

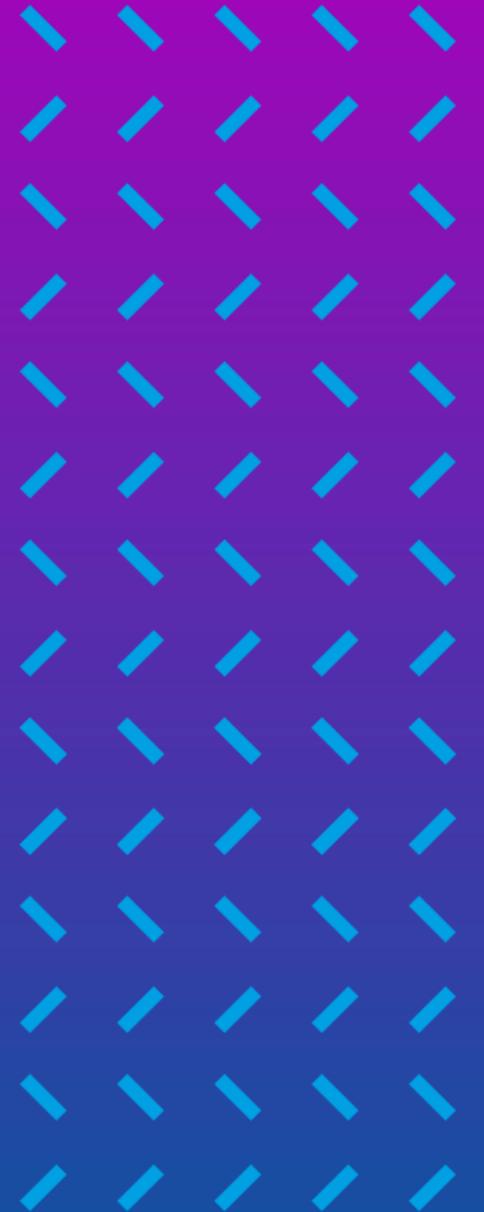
ТБ Форум.

Пожарная безопасность и минимизация ущерба от возгораний жилых зданий и объектов коммерческой недвижимости

Вопросы обеспечения противопожарной защиты уникальных и сложных объектов

Белоусов Константин Николаевич, к.т.н.,

Сопредседатель подкомитета НОПРИЗ по вопросам пожарной и комплексной безопасности, директор НИИ ОПБ



Нормативные инициативы МЧС России

- **ФЗ-276 от 14.07.2022 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ФЗ-123).**
- **ФЗ-370 от 24.09.2022г. - внесены изменения в статьи 24 и 37 Федерального закона «О пожарной безопасности» (ФЗ-69).**
- **Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». Вступило в действие с 1 марта 2022 года.**
- **Постановление Правительства РФ от 29 ноября 2021 г. № 2081 «Об аттестации должностных лиц, осуществляющих деятельность в области оценки пожарного риска». Вступило в действие с 1 марта 2022 года.**
- **Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию». Вступило в действие с 1 марта 2022 года.**
- **Сводь правил и приказы.**

Нормативные инициативы МЧС России

ФЗ-276 от 14.07.2022 - о внесении изменений в ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Уточнен перечень документов, относящихся к нормативным документам по пожарной безопасности (Статья 4, ч.3) :

- 1) **национальные стандарты, своды правил**, а также иные содержащие требования пожарной безопасности документы, **включенные в перечень** документов по стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона;
- 2) **стандарты организаций**, содержащие требования пожарной безопасности, а также **специальные технические условия**, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности объектов защиты и включающие в себя комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности."

Нормативные инициативы МЧС России

ФЗ-276 от 14.07.2022 - о внесении изменений в ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Часть 1 статьи 6: «1. Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных настоящим Федеральным законом, а также одного из следующих условий:

- 1) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **нормативных документах по пожарной безопасности**, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 настоящего Федерального закона;
- 2) **пожарный риск не превышает допустимых значений**, установленных настоящим Федеральным законом;
- 3) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **специальных технических условиях**, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и включающих в себя комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, согласованных в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;
- 4) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **стандарте организации**, согласованном в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;
- 5) результаты **исследований, расчетов и (или) испытаний** подтверждают обеспечение пожарной безопасности объекта защиты в соответствии с частью 7 настоящей статьи.";

Нормативные инициативы МЧС России

ФЗ-370 от 24.09.2022г внесены изменения в статьи 24 и 37 Федерального закона «О пожарной безопасности»

Установлены требования к квалификации лиц, привлекаемых к выполнению работ в области пожарной безопасности, в том числе ответственных за пожарную безопасность на объекте.

- **Статья 24** дополнить частью 7: **«Работники и лица, привлекаемые к выполнению видов деятельности в области пожарной безопасности»,** должны соответствовать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, утверждаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации и (или) профессиональным стандартам»
- **Статья 37** дополнить частью 3: квалификация работников, **ответственных за обеспечение пожарной безопасности объекта,** должна соответствовать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, утверждаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации и (или) профессиональным стандартам;

***Требование вступает в силу с 1 марта 2025г.**

Нормативные инициативы МЧС России

Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

Вступило в действие с 1 марта 2022 года.

- Регламентирует требования к оснащению объектов защиты, которые введены в эксплуатацию либо проектная документация на которые направлена на экспертизу **до дня вступления в силу ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"**, автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.
- В отношении объектов защиты, на которых были проведены кап. ремонт, реконструкция, тех. перевооружение или изменение функц. назначения **после вступления в силу ФЗ-123**, применяются требования ФЗ-123 в части, соответствующей выполненному объему работ.
- При этом, собственник указанного объекта **вправе применять положения ФЗ-123** при оснащении объекта системами противопожарной защиты ко всему объекту вне зависимости от проведения кап. ремонта, реконструкции, тех. перевооружению или изменению функц. назначения.

Нормативные инициативы МЧС России

Постановление Правительства РФ от 29 ноября 2021 г. № 2081 «Об аттестации должностных лиц, осуществляющих деятельность в области оценки пожарного риска».

Вступило в действие с 1 марта 2022 года.

- Вводится взамен Постановления Правительства РФ от 26 мая 2018 г. № 602
- Ранее выданные МЧС решения об аттестации действительны до окончания срока действия квалификационных удостоверений;
- Требования к претендентам:
 - наличие высшего или среднего профессионального образования по специальности "Пожарная безопасность" либо наличие высшего образования по направлению подготовки "Техносферная безопасность" (профиль - "Пожарная безопасность");
 - наличие стажа работы (службы) по специальности "Пожарная безопасность" либо по направлению подготовки "Техносферная безопасность" (профиль - "Пожарная безопасность") не менее 5 лет;
 - владение специальными знаниями в области пожарной безопасности, необходимыми для проведения оценки пожарного риска.

Сведения об аттестате включаются в реестр. Срок действия аттестации – 5 лет.

Нормативные инициативы МЧС России

Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию».

Вступило в действие с 1 марта 2022 года.

- Определены правила аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию
- Аттестация осуществляется осуществляться территориальными органами МЧС на безвозмездной основе.

Требования к аттестуемым:

- наличие у претендента высшего или среднего профессионального образования по специальности "Пожарная безопасность", либо иной специальности при условии профессиональной переподготовки;
- наличие у претендента специальных знаний в области пожарной безопасности;

Аттестация включает:

- проверку достоверности сведений, указанных в заявлении;
- квалификационный экзамен для подтверждения специальных знаний.

Сведения об аттестате включаются в реестр. Срок действия аттестации – 5 лет.

Нормативные инициативы МЧС России

СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности»

Вступил в действие с 01.03.2022

- исключает требования к противопожарным расстояниям до открытых автостоянок
- устанавливает возможность размещения в пределах машиномест шкафов из негорючих материалов для нужд автовладельцев.
- требования к обустройству мест хранения электромобилей и подзаряжаемых гибридных автомобилей .

СП 518.1311500.2022 «Навесные фасадные системы с воздушным зазором» **введен в действие 30.06.2022**

- устанавливает требования пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте фасадных систем.
- определяет перечень необходимых показателей пожарной опасности строительных материалов, входящих в состав конструкции фасадных систем.

Нормативные инициативы МЧС России

Изменения № 3 в СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» **Вступили в действие с 01.12.2022**

- СП дополнен требованиями по сообщению многоквартирных жилых домов со встраиваемыми нежилыми и общественными помещениями;
- уточнены требования по размещению внеквартирных хозяйственных кладовых;
- сняты ограничения по размещению хамамов и инфракрасных саун в жилых домах;
- оптимизированы требования по размещению магазинов по продаже мебели в жилых домах;
- установлены нормативы размещения в предприятиях общественного питания мангалов и барбекю;
- исключен раздел 6.11 Требования к автомобильным стоянкам.

СП 514.1311500.2022 «Временные здания и сооружения для проведения мероприятий с массовым пребыванием людей» **введен в действие 04.04.2022**

- определяет требования пожарной безопасности при проведении массовых мероприятий, как на открытых территориях, так и внутри зданий, устанавливает требования к проектированию и

Нормативные инициативы МЧС России

- **Приказ МЧС России от 24 ноября 2022 года №1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре» вступает в силу с 1 марта 2023**
Требования распространяются на проектирование систем передачи извещений о пожаре (СПИ) для оснащения зданий, в том числе пожарных отсеков, должностными лицами, специалистами, осуществляющими работы по подготовке проектной документации. Детализированы требования к проектированию приборов пультовых и объектовых оконечных (далее - ППО и ПОО), требования к размещению автоматизированного рабочего места диспетчера.
- **Приказ МЧС России от 15 ноября 2022 г. № 1161 "Об утверждении Порядка согласования стандартов организаций, содержащих требования пожарной безопасности» вступил в силу 30 ноября 2022** Установлен состав документации, представляемой на согласование, порядок и сроки рассмотрения.

Нормативные инициативы Минстроя РФ

- **Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 г. N 914 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. N 815»*** - **Вступило в силу с 1 сентября 2022 года.**
- **Приказ Минстроя России от 22 октября 2021 г. №774/пр «О внесении изменений в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр».**
Вступил в силу с 1 марта 2022 г.
- **Проект Федерального закона "О внесении изменений в ФЗ-284 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ФЗ-162 "О стандартизации в Российской Федерации» - проходит публичное обсуждение.**

Нормативные инициативы Минстроя РФ

Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 г. N 914 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. N 815»* - вступило в силу с 1 сентября 2022 года.

Для документации, разработка которой начата с 1 сентября 2022 постановление №815 следует применять уже с учетом новых изменений. Для документации, разработка которой начата в период с 01.08.20 по 01.09.21 применяется предыдущее постановление (№985), а для периода до 01.08.20. - постановление №1521

При этом, допускается использовать перечни документов из различных постановлений (№1521, №985, №815), «по выбору застройщика или технического заказчика». Так как перечень ни разу не расширялся, а только сокращается – следовательно, использование более ранних редакций не приведет к снижению надежности.

***Актуализированная версия Постановления Правительства РФ № 985**

Нормативные инициативы Минстроя РФ

Приказ Минстроя России от 22 октября 2021 г. №774/пр «О внесении изменений в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2020 г. № 734/пр».

Вступил в силу с 1 марта 2022 г.

В соответствии с приказом:

- Установлен (впервые) порядок отмены ранее согласованных СТУ;
- Определено содержание разрабатываемых СТУ;
- Уточнен состав пояснительной записки к СТУ
- Уточнен состав заявления о согласовании

ВАЖНО: С начала 2021 года, в связи с вступлением в силу приказа Минстроя №734, специальные технические условия стали рассматриваться Минстроем только в части отступлений от обязательных требований. Отступление от добровольных требований обосновываются в рамках проведения экспертизы проектной документации согласно части 6, статьи 15, 384-ФЗ».

Нормативные инициативы Минстроя РФ

Проект Федерального закона "О внесении изменений в ФЗ-284 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ФЗ-162 "О стандартизации в Российской Федерации»

Статья 5 ,часть 2 в новой редакции:

"2. Безопасность зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) обеспечивается посредством соблюдения требований настоящего Федерального закона, документов, включенных в указанный в части 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечень, и (или) стандартов организаций, прошедших экспертизу в техническом комитете по стандартизации в сфере строительства и зарегистрированных в Федеральном информационном фонде стандартов, и (или) ссылками на требования иных документов по стандартизации, в том числе иностранных государств в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.";

СТУ – исключается!

Нормативные инициативы Минстроя РФ

Проект Федерального закона "О внесении изменений в ФЗ-284 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ФЗ-162 "О стандартизации в Российской Федерации»

Статья 6 часть 1-6 исключаются, часть 8 изложить в новой редакции:

"В перечень национальных стандартов и сводов правил, указанный в части 7 настоящей статьи, могут включаться национальные стандарты и своды правил, содержащие различные требования к зданиям и сооружениям, а также к связанным со зданиями и с сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) по одному предмету, к одному разделу проектной документации, различные подходы к обеспечению безопасности зданий и сооружений. При этом застройщик (заказчик) вправе самостоятельно определить, в соответствии с каким из указанных требований, подходов будет осуществляться проектирование (включая инженерные изыскания), строительство, реконструкция, капитальный ремонт и снос (демонтаж) здания или сооружения."

Здесь и далее термин СТУ – исключается!



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

КОНТАКТЫ:

Горячая линия: 8-800-5506-112
8-495-748-99-01

НИИ ОПБ:

- **Сайт:** www.niiopb.ru
- **E-mail:** info@niiopb.ru
- **Тел:** 8(495) 748-99-01; 8-800-2345-112
- **Адрес:** 123242, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 4с3