

СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ЗА СИСТЕМАМИ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ (СКПБ)

Презентация



Докладчик
Генеральный директор
ООО «СМИС Эксперт»
Левин Сергей Андреевич
+7-917-509-35-10
s.a.levin@smis-expert.com



ПОЧЕМУ МЫ?



- 16-лет успешного опыта специалистов «СМИС Эксперт»
- по разработке и внедрению систем мониторинга, повышающих безопасность объектов и качество их эксплуатации

- Поддержка системами мониторинга популярных вендоров: НВП "Болид" (АПС "Орион"), НПК "Rubezh", Юнитест (ОПС "Минитроник"), "Аргус-спектр" (ПАК "Стрелец-мониторинг"), "Плазма-Т" (Система пожаротушения "Спрут") и других.

- Доскональное знание «болей», специфики бизнес-процессов и регламентов работы сетевых ритейлеров, их учет в разработке систем мониторинга пожарной безопасности и проведения ТР и ТО противопожарной защиты

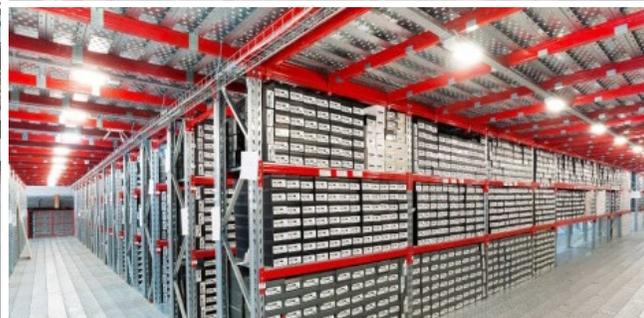


О КОМПАНИИ



- Эксперты по созданию автоматизированных программно-технических комплексов контроля систем противопожарной защиты и технического обслуживания для торговых сетей
- Разработчики и специалисты по внедрению систем мониторинга объектов для крупнейших федеральных заказчиков: Крымский мост, БСА Лужники, Парк Зарядье, Аэропорт Домодедово, АТАК, Леруа Мерлен

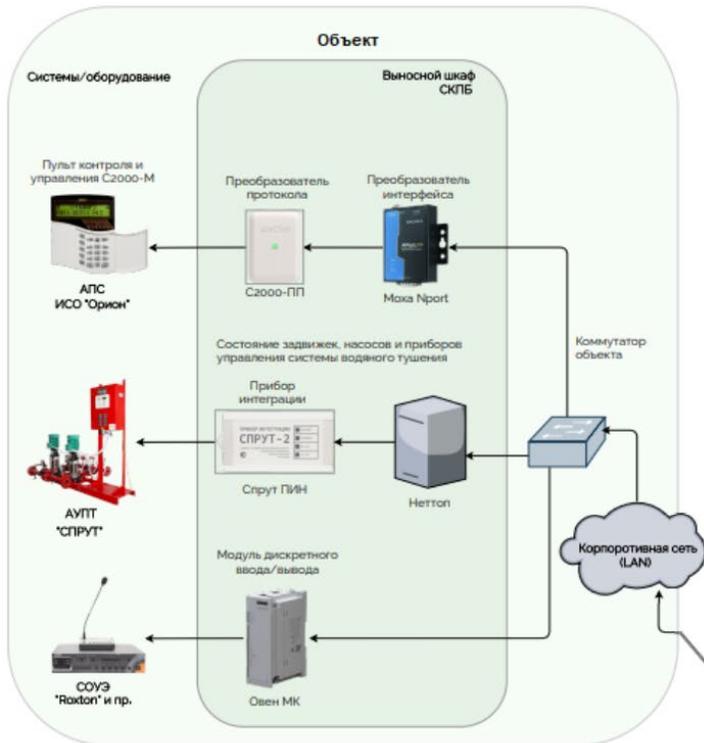
СМИС
ЭКСПЕРТ





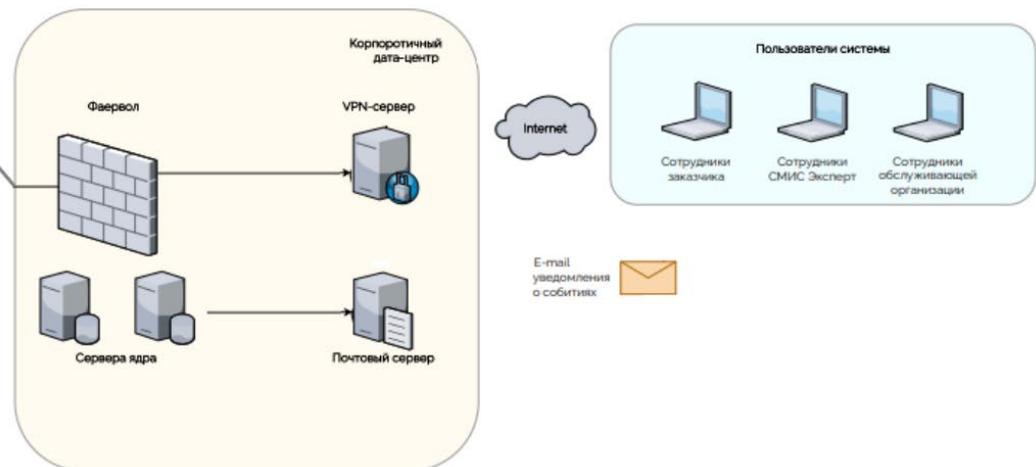
1 ЭТАП

- На первом этапе внедрения - разработка и запуск пилотного проекта на одном или нескольких объектах сетевого ритейлера:
 - ☑ при разработке «пилотника» - адаптация системы к задачам, технологическим процессам и архитектурным особенностям помещений, внесение корректировок
 - ☑ обучение пилотной группы сотрудников
 - ☑ отслеживание аналитики и метрик эффективности
 - ☑ непрерывная консультационная поддержка



2 ЭТАП

- На втором этапе внедрения – масштабирование продукта на всю сеть: полный комплекс работ по разработке, монтажу, пуско-наладке и эксплуатационному сопровождению системы.

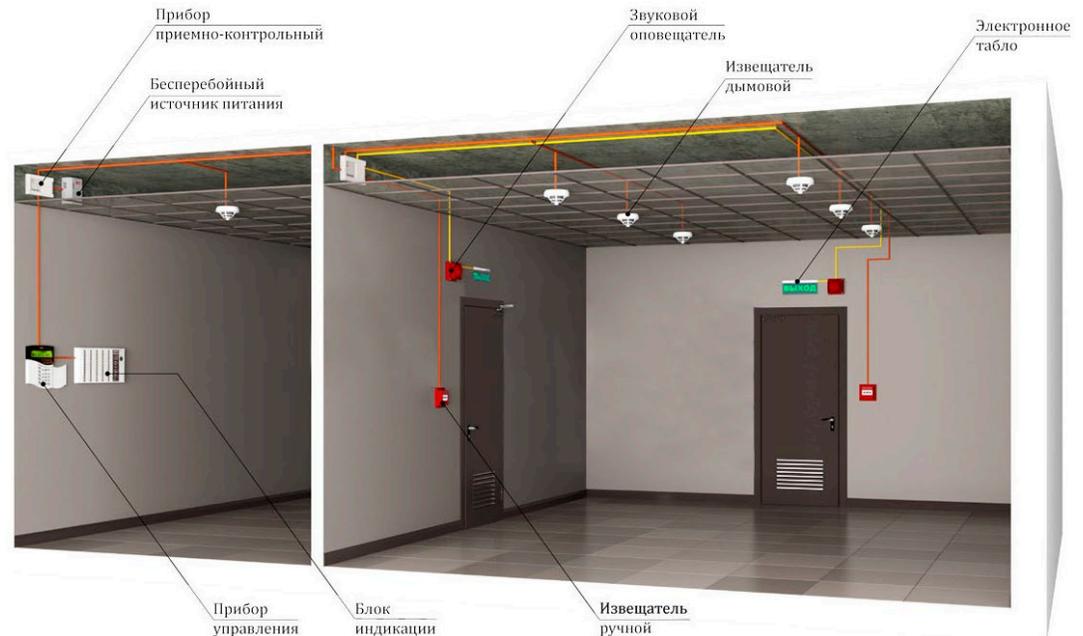


ЗАЧЕМ ВООБЩЕ НУЖНА Система контроля пожарной безопасности (СКПБ):



Пожарная безопасность для торговых сетей, как минимум, обязательная пожарная сигнализация для торговых объектов - это не рекомендация! Это жесткое требование, прописанное в законодательстве РФ с набором соответствующих нормативов и регламентов

- ❑ Нарушения требований ФЗ N 69-ФЗ и ФЗ N 123-ФЗ - визиты надзорных органов становятся более частыми, чем хотелось бы руководству
- ❑ Невыполнение предписаний Роспожарнадзора – штрафы, суды, закрытие торговых объектов



Возгорание и ЧС в крупном магазине способно привести к трагедиям и огромным убыткам:



Прямые убытки

- ✓ Бюджет на восстановление помещений, коммуникаций, оборудования после пожаров, аварий и ЧС
- ✓ Выплаты штрафов, компенсаций, судебных издержек

- Косвенные убытки – снижение оборота, недополученная прибыль в результате простоев и восстановительных работ
- Репутационные издержки - негативное отношение клиентов, партнеров и инвесторов к компании, которые оборачиваются не меньшими потерями



ЗАЧЕМ НУЖНА СОБСТВЕННАЯ СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

если есть подрядчик на техническое обслуживание оборудования противопожарной защиты?



Крайне слабый надзор или отсутствие надзора за качеством работы подрядных организаций, выполняющих обслуживание систем пожарной безопасности в торговых сетях:

- Работоспособность противопожарных систем и состояние их технического обслуживания - это «головная боль» руководителя департамента пожарной безопасности торговой сети
- Из отчетов руководителей и начальников служб не складывается объективная картина о состоянии противопожарной защиты и технического обслуживания объектов:

- ❌ Невозможность «на глазок» оценить исправное/неисправное состояние систем противопожарной защиты в виду незнания/ непонимания значения всех параметров, характеризующих способность систем выполнять заданные функции
- ❌ Отсутствие базы непрерывно поступающих актуальных данных наблюдения за техническими параметрами всех подсистем противопожарной защиты
- ❌ Отсутствия на объекте технического специалиста, способного в полной мере оценить качество выполненных обслуживающими организациями работ по техническому обслуживанию (ТО) и текущему ремонту (ТР).



ЗАЧЕМ НУЖНА СОБСТВЕННАЯ СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

если есть подрядчик на техническое обслуживание
оборудования противопожарной защиты?



Непомерно растущие неконтролируемые затраты на оплату обслуживающих организаций при фактическом отсутствии контроля за техническим обслуживанием (ТО) и текущим ремонтом (ТР) систем противопожарной защиты:



- ❑ Обслуживаемые системы противопожарной защиты не настроены на самодиагностику и не выдают всю служебную информацию на пульт
- ❑ Системы приняты в эксплуатацию с недочетами / замечаниями, а подрядчик не устраняет их, так как это не входит в его объем работ по обслуживанию
- ❑ Частичная неработоспособность систем противопожарной защиты тем не менее позволяет их эксплуатировать
- ❑ Подрядчик не заинтересован в немедленной ликвидации неисправностей, и проводит работы только при плановом выезде.



ЧТО ТАКОЕ СКПБ?

Основные функции и задачи системы



СКПБ - это цифровой двойник ваших систем противопожарной защиты:

- 1** Не имеющая аналогов специализированная система обеспечения пожарной безопасности, разработанная специально для торговых сетей
- 2** Система способствует реализации организационно-технических мероприятий, направленных на исполнение требований ФЗ N 69-ФЗ «О пожарной безопасности», ФЗ N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 3** Инструмент снижения угрозы штрафных санкций надзорных органов и закрытия торговых объектов за счет:

- ✔ Исключения влияния человеческого фактора на качество организации пожарной безопасности объектов
- ✔ Получения сотрудниками, ответственными за пожарную безопасность, объективной информации о состоянии противопожарной защиты на вверенном объекте / участке
- ✔ Повышения исполняемости норм, регламентов и режимных мероприятий.



ЧТО ТАКОЕ СКПБ?

Основные функции и задачи системы

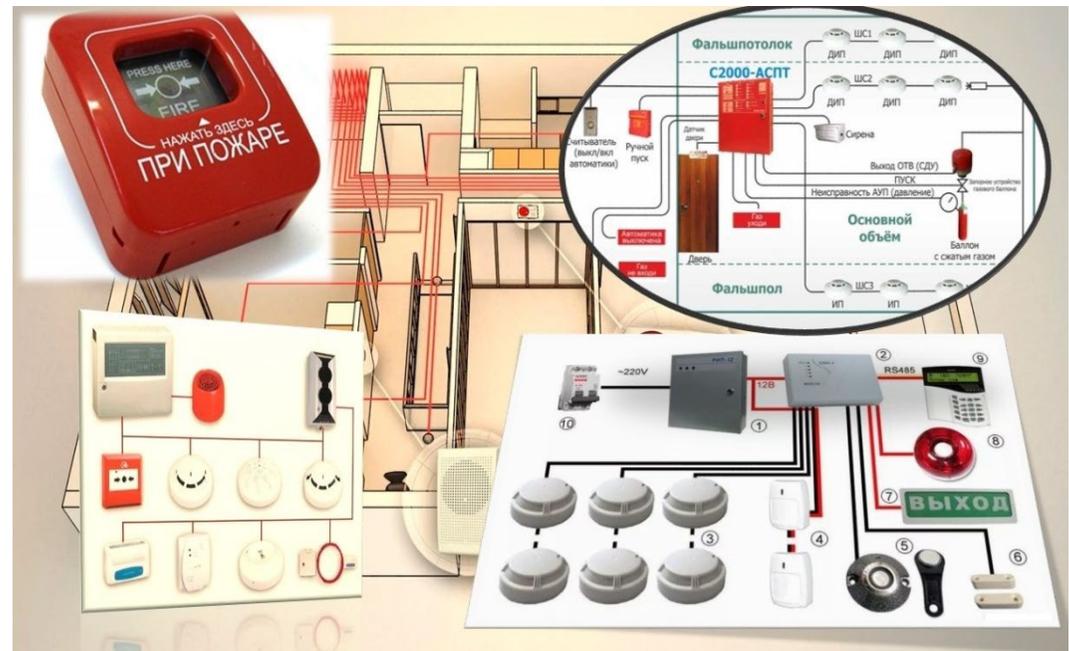


СКПБ - это цифровой двойник ваших систем противопожарной защиты:



- 4** Технология повышения качества надзора за эффективностью эксплуатации и техническим состоянием систем противопожарной защиты, над соблюдением норм и регламентов пожарной безопасности объектов всей розничной сети и каждого торгового объекта:

- ✔ Разгрузка директора (управляющего) магазином от эксплуатационных проблем, что позволит ему успешно выполнять свою основную функцию
- ✔ Обеспечивать магазину высокие продажи, в результате которых владельцы бизнеса получат максимальную прибыль.
- ✔ Оптимизация и автоматизация рабочего процесса всех сотрудников, как в центральном офисе, так и в каждом магазине, ответственных за пожарную безопасность:
 - начальников отделов противопоаварийных служб
 - менеджеров по технической эксплуатации и противопожарной защите
 - представителей (специалистов) обслуживающих организаций.



ЧТО ТАКОЕ СКПБ?

Основные функции и задачи системы



СКПБ - это цифровой двойник ваших систем противопожарной защиты:



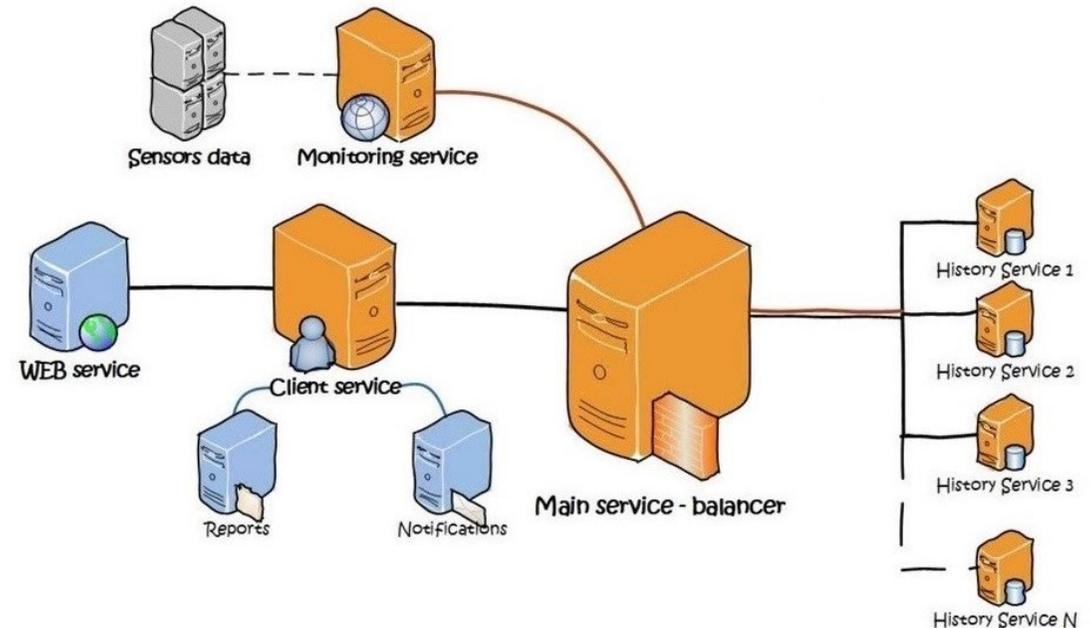
- 5** Непрерывно осуществляемый автоматизированный сбор данных, наблюдение за работоспособностью (техническими параметрами) системы противопожарной защиты

Выполнение системой противопожарной защиты или ее отдельными подсистемами своих функциональных задач в целях:

- ☑ Фиксации и последующей аналитической обработки получаемой информации
- ☑ Подготовки необходимых решений по оперативному предотвращению различных угроз и чрезвычайных ситуаций
- ☑ Предупреждению и ликвидации негативных последствий, связанных с повреждением или неисправностью системы противопожарной защиты.

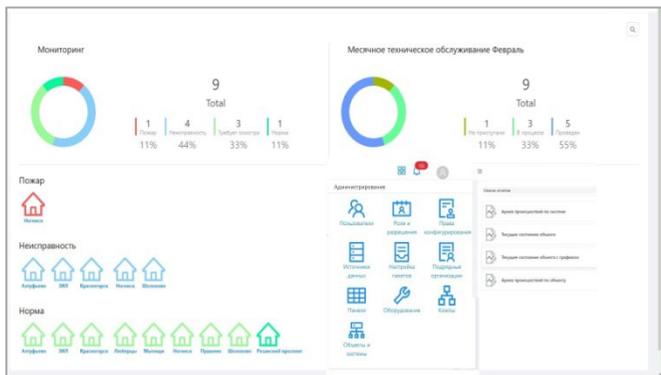
6

Централизованный контроль за качеством и своевременностью текущего обслуживания (ТО) и текущего ремонта (ТР) с целью сокращения эксплуатационных расходов на их проведение





Система контроля пожарной безопасности (СКПБ):

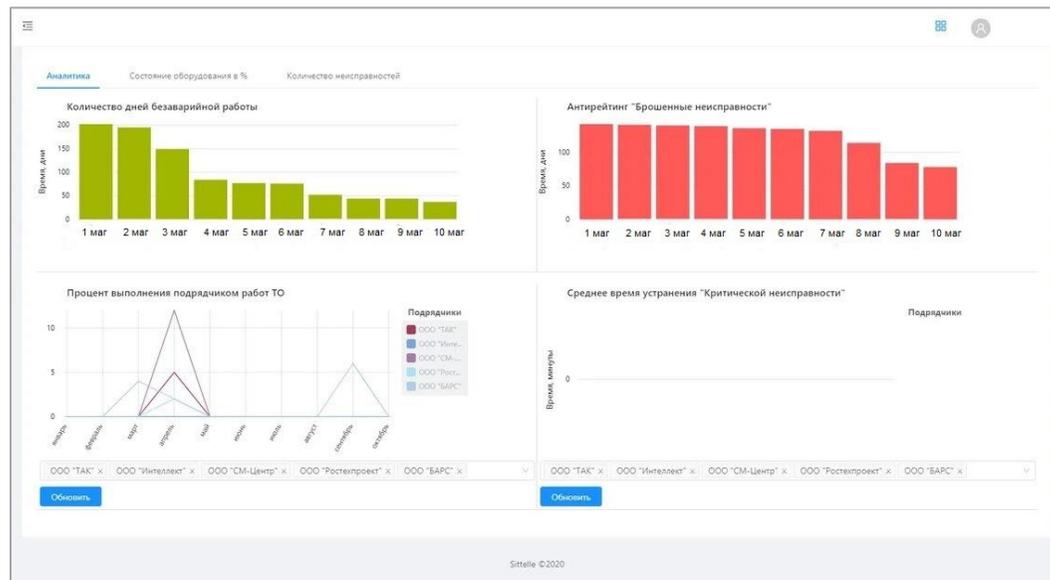


- 1 Представляет собой программно-технический комплекс, который подключается к противопожарным системам и осуществляет их независимый объективный контроль работоспособности.
- 2 Обрабатывает и использует информацию для автоматизированного контроля проведения технического обслуживания (ТО) и текущего ремонта (ТР) систем противопожарной защиты обслуживаемыми организациями.
- 3 Оптимизирует процесс эксплуатации.

☑ Имеет функционал самодиагностики, поэтому дополнительное оборудование требуется в небольшом объеме (компактный сервер, приборы интеграции и источник питания).

☑ Используя каналы связи между удаленными объектами и ЦО, организует сквозную передачу данных мониторинга без дополнительных затрат.

4 Информация от объектовых систем собирается на сервере объекта, обрабатывается, логируется и по заданным алгоритмам отправляется на общий Сервер в ЦО по каналам связи. Сервер в Центральном офисе может быть, как физическим, так и виртуальным (есть ЦОД).





Система контроля пожарной безопасности (СКПБ) позволит вам:

- 1** Избежать ущерба жизни и здоровью людей, финансовых и материальных потерь, подорванной репутации – всего того, что сопровождает пожары, потому что вы их предупредили.

Комментарий:

- Исключен человеческий фактор, надежный контроль 24/7.

- 2** Быть в курсе всех происшествий, контролировать состояние оборудования системы противопожарной защиты на распределенных объектах на текущий момент.

- Оперативно управлять ситуацией из Центрального ядра, в том числе во время ЧС.

- 3** Существенно сократить эксплуатационные расходы - затраты на техническое обслуживание систем противопожарной защиты

- Организовать удаленный автоматизированный контроль обслуживающих организаций, проведения подрядчиками технического обслуживания (ТО) и текущего ремонта (ТР).
- Поднять КПД и качество сервиса, своевременно решая возникающие технические проблемы.

- Осуществлять динамическое планирование, перейти от системы ежемесячного технического обслуживания с низким КПД на обслуживание по предварительным разовым заявкам (а также по инцидентам - факту срабатывания пожарной сигнализации, необходимости ремонта или замены оборудования и т.д.)

Комментарий:

- Сокращение нецелевых затрат на техническое обслуживание систем, экономия за счет перехода на систему заявок



95

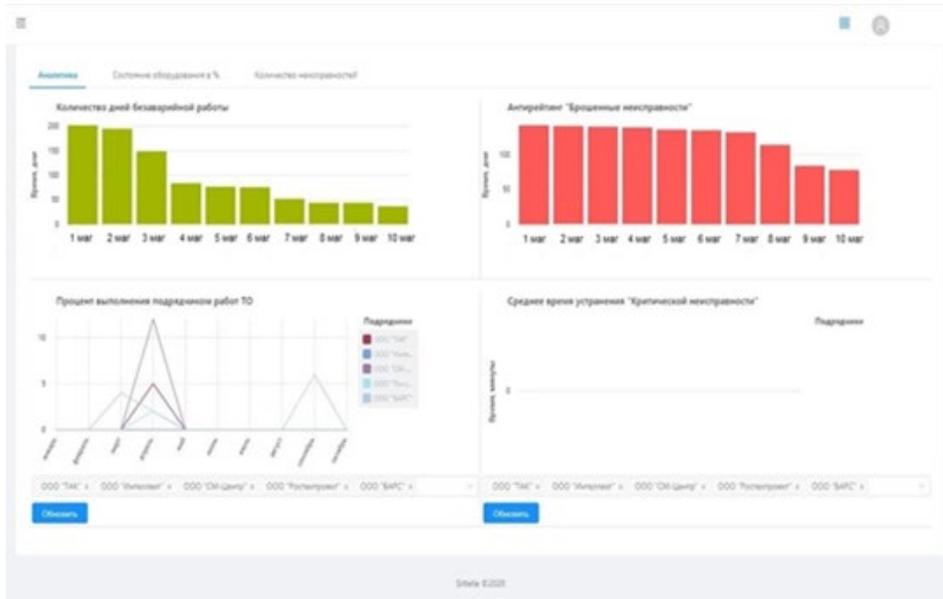


Основные задачи развития системы

- - Динамическое формирование списка заявок на ТО на следующий месяц (по реальным потребностям)
- – минимизация трудозатрат заказчика на ТО противопожарных систем при гарантированной их работоспособности
- - контроль эффективности ведения работ

МАГАЗИНОВ

Auchan Супермаркет



60

ГИПЕРМАРКЕТА

LEROY MERLIN



Свяжитесь с нами:



+7 (495) 532-52-62



info@smis-expert.com



или с помощью форм обратной связи на сайте
smis-expert.com

- ✔ **Обеспечим и автоматизируем контроль пожарной безопасности 24 / 7**
- ✔ **Подберем оптимальное решение с учетом регламентов и бизнес-процессов вашей торговой сети.**
- ✔ **Реализуем пилотный проект с нуля в сжатые сроки.**

1

Уверены ли Вы, что все системы противопожарной защиты на Вашем объекте исправны?

2

Насколько Ваш подрядчик добросовестно, в срок и качественно выполняет работу все ТО и ТР?

3

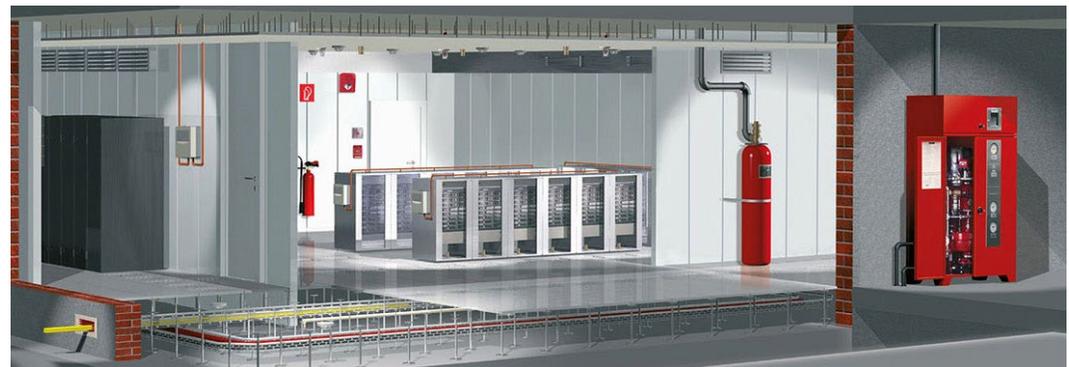
Будут ли работать все системы противопожарной защиты при возгорании?



Хотите автоматизировать процесс и сэкономить?



Хотите организовать непрерывный контроль над системами противопожарной защиты?



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



СМИС
ЭКСПЕРТ



115230, г. Москва, Каширское шоссе, дом 12



+7 (495) 532-52-62



info@smis-expert.com



smis-expert.com

