

ПРОБЛЕМЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ МЕЗОНИННЫХ КОНСТРУКЦИЙ СКЛАДОВ



ВВЕДЕНИЕ

складской мезонин на колоннах (ГОСТ Р 59912—2021):

Мезонин складской, являющийся сборно-разборной металлической конструкцией, выполненной из стали, у которой в качестве вертикальных несущих элементов используются колонны, а также включающей несущие горизонтальные элементы, настилы, элементы ограждения, лестницы (пандусы) и другие элементы.

Примечание — Мезонины складские на колоннах не относятся к объектам капитального строительства и строительным конструкциям, при этом являются временными и/или некапитальными конструкциями, не влияющими на конструкции зданий и сооружений.



ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ МЕЗОНИНОВ

1. Отсутствие нормативных требований по пожарной безопасности к мезонинным конструкциям.

- **Необходимость разработки Специальных технических условий.**
- **Увеличение стоимости проекта и сроков реализации.**

2. Разработанные МЧС «Типовые мероприятия» не отражают пожарно-технические характеристики складов с мезонинами.

- **Использование теплового линейного извещателя на основе волоконно-оптического кабеля без альтернативы.**
- **Применение в мезонинах только спринклерной системы пожаротушения.**



РИСКИ

I. Отсутствие нормативных требований по пожарной безопасности к мезонинным конструкциям.

Необходимость разработки Специальных технических условий.

- Отсутствует чёткое понимание какие требования будут предъявлены к объекту строительства.
- Невозможность начала проектирования до разработки СТУ.
- Имеется риск отказа в согласовании СТУ.
- Увеличиваются сроки инвестиций, уменьшается их привлекательность, что влияет на появление новых рабочих мест.

Увеличение стоимости проекта и сроков реализации.

- Невозможность применения типовых проектных решений.
- Отсутствие возможности раннего планирования бюджета.
- Отсутствие возможности раннего проведения тендерных процедур.
- Увеличение сроков поставки оборудования.



РИСКИ

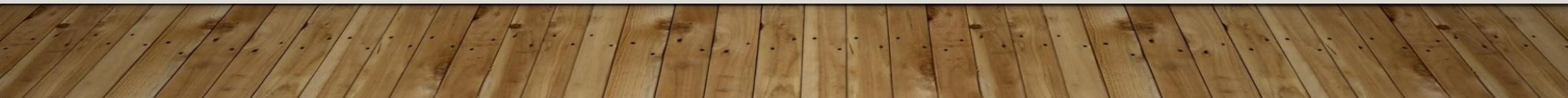
2. Разработанные МЧС «Типовые мероприятия» не отражают пожарно-технические характеристики складов с мезонинами.

Использование теплового линейного извещателя на основе волоконно-оптического кабеля без альтернативы.

- Противоречит п. 6.2.6 СП 484.131.1500.2020
- Под вопросом эффективность раннего обнаружения, так как основным опасным фактором пожара на складах является дым.
- Высокая стоимость материалов.

Применение в мезонинах только спринклерной системы пожаротушения.

- Большой расход воды.
- Большое количество вертикальных и горизонтальных площадок (стеллажей) в связи с этим низкая проникающая способность по сравнению с ТРВ.
- Ограничения по числу спринклеров на одно направление.



ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Разработать нормативный документ (СП/ГОСТ) в котором отразить конструктивные особенности мезонинных конструкций в складских комплексах, а так же требования к системам противопожарной защиты, путям эвакуации, меры по обеспечению безопасности людей, а именно:

- Возможность эвакуации по открытым лестницам при числе этажей мезонина более 2х, при подтверждении принятых решений расчётом пожарного риска.
- Внесение изменений в методики расчёта рисков для лестниц различного типа и конструктивного исполнения.
- Возможность применения установок тушения тонкораспылённой водой по объёму.
- Возможность применения дымовых пожарных извещателей (точечных, линейных, аспирационных).
- Возможность увеличения числа спринклеров при подтверждении принятых решений гидравлическим расчётом, а так же определение методики гидравлических расчётов.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ