



УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ

Приветственное слово

Уткин Н.А., генеральный директор



- АНО «Умный многоквартирный дом» создана 5 июля 2022 года (старт – осень 2022 года)
- для поддержки деятельности рабочей группы, утверждённой приказом **Минцифры России, Минпромторга России и Минстроя России** от 13 декабря 2021 г. № 1333/4980/921/пр «О создании рабочей группы по проработке предложений, а также выработке рекомендаций по вопросам формирования стандартов в рамках реализации проекта «Умный многоквартирный дом» и
- **объединения усилий ключевых бизнес-игроков:** застройщиков, телекоммуникационных компаний, разработчиков программных продуктов, производителей устройств, исследовательских центров



Цель

- Формирования **нового регулирования**, способствующего **массовому внедрению решений умного МКД** и объектов индивидуального жилищного строительства, расположенных в организованных поселках и имеющих централизованное управление (далее – ИЖС).
- создания **емкого и устойчивого рынка** решений «умных» МКД и ИЖС;
- **синхронизации усилий государства и бизнеса** по формированию и развитию рынка и его роли в достижении целевых показателей национальных целей и стратегических документов развития отраслей России;
- **популяризации цифровизации** МКД и ИЖС, осуществления просветительской деятельности в этой сфере.

Учредители АНО «Умный МКД»



Ростелеком



ЭТАЛОН

САМОЛЕТ

группа компаний
VARTON



Оптическое Волоконные
Системы

ЛАБОРАТОРИЯ
ЦИФРОВИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ



Инкаб



MORION



SBER
DEVICES

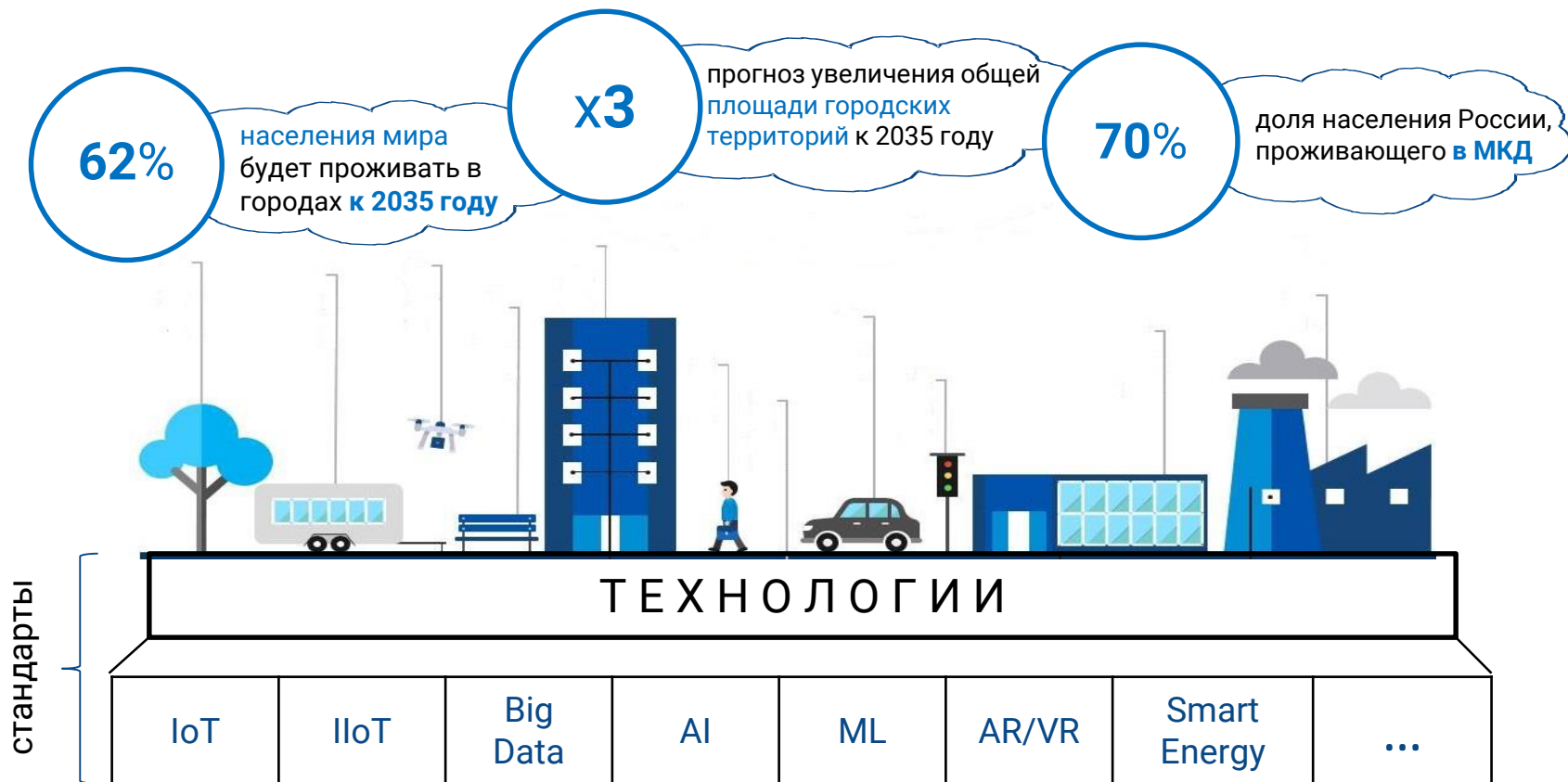


УЛАН-УДЭНСКОЕ
ПРИБОРОСТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ

ALPHAOPEN



Цифровой мир: технологии и совместимость*



* Принципы цифровизации МКД идентичны цифровизации ИЖС, зданий и сооружений общего пользования, включая офисные помещения и объекты социальной инфраструктуры

Основные результаты пилотного исследования УО



- ▶ 68 тыс. МКД (5% от числа МКД по данным ГИС ЖКХ)
- ▶ 300,8 млн м² суммарная общая площадь МКД
- ▶ 4,9 млн квартир (10% управляемого жилого фонда РФ)
- ▶ 7,7% УО работают в МКД, которые оборудованы АСУЗ
- ▶ 4,5% помещений МКД подключено к АСУЗ
- ▶ 3,4% квартир подключено к АСУЗ
- ▶ 88,4 тыс. авторизованных абонентов АСУЗ



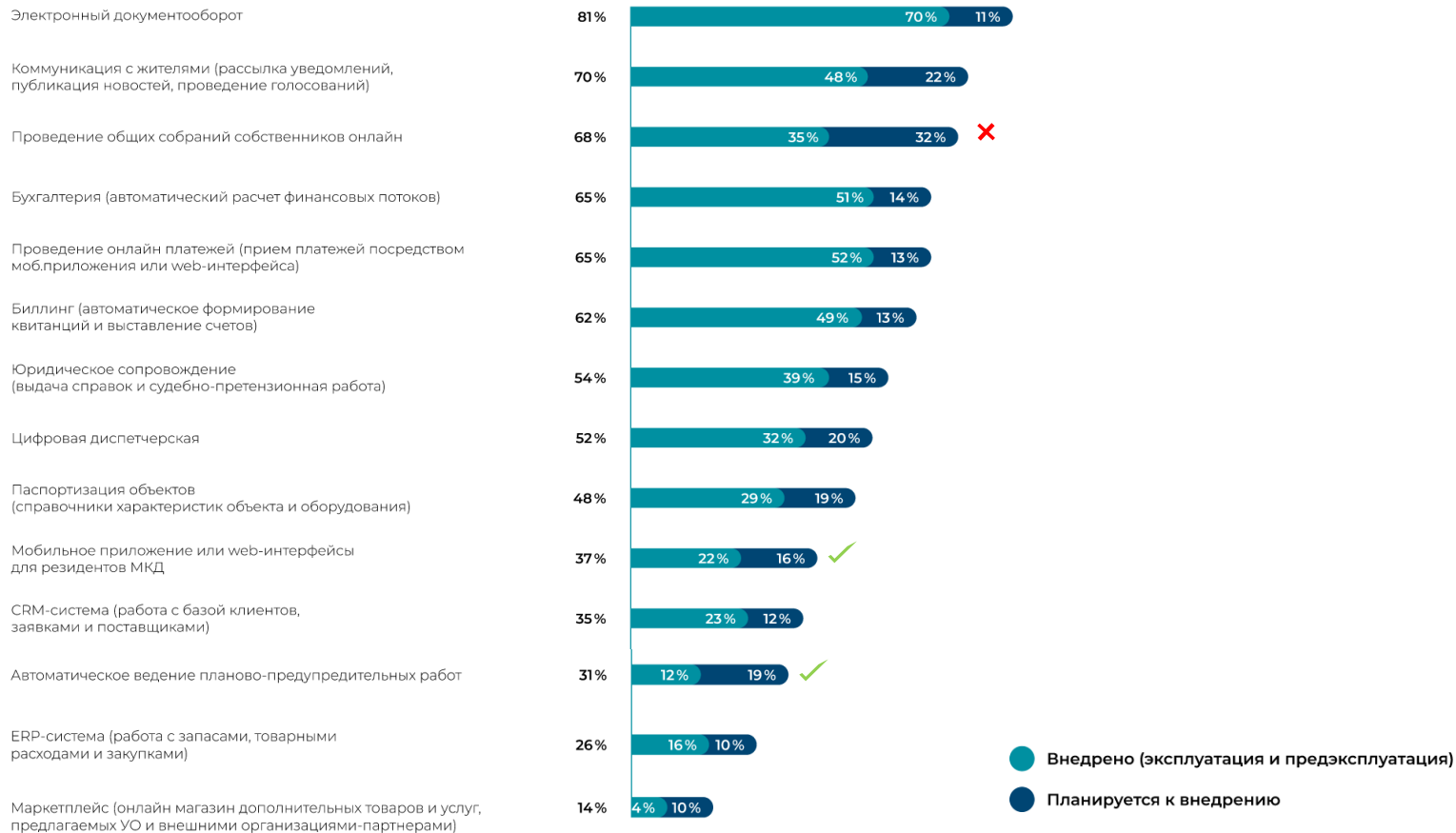
600 анкет
управляющих
организаций

68
субъектов
РФ

Сроки
проведения
исследования

апрель-май
2023 г.

Статистика внедрения информационных систем для автоматизации бизнес-процессов УО





УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ



@SMARTMKD



SMARTMKD.RU

