

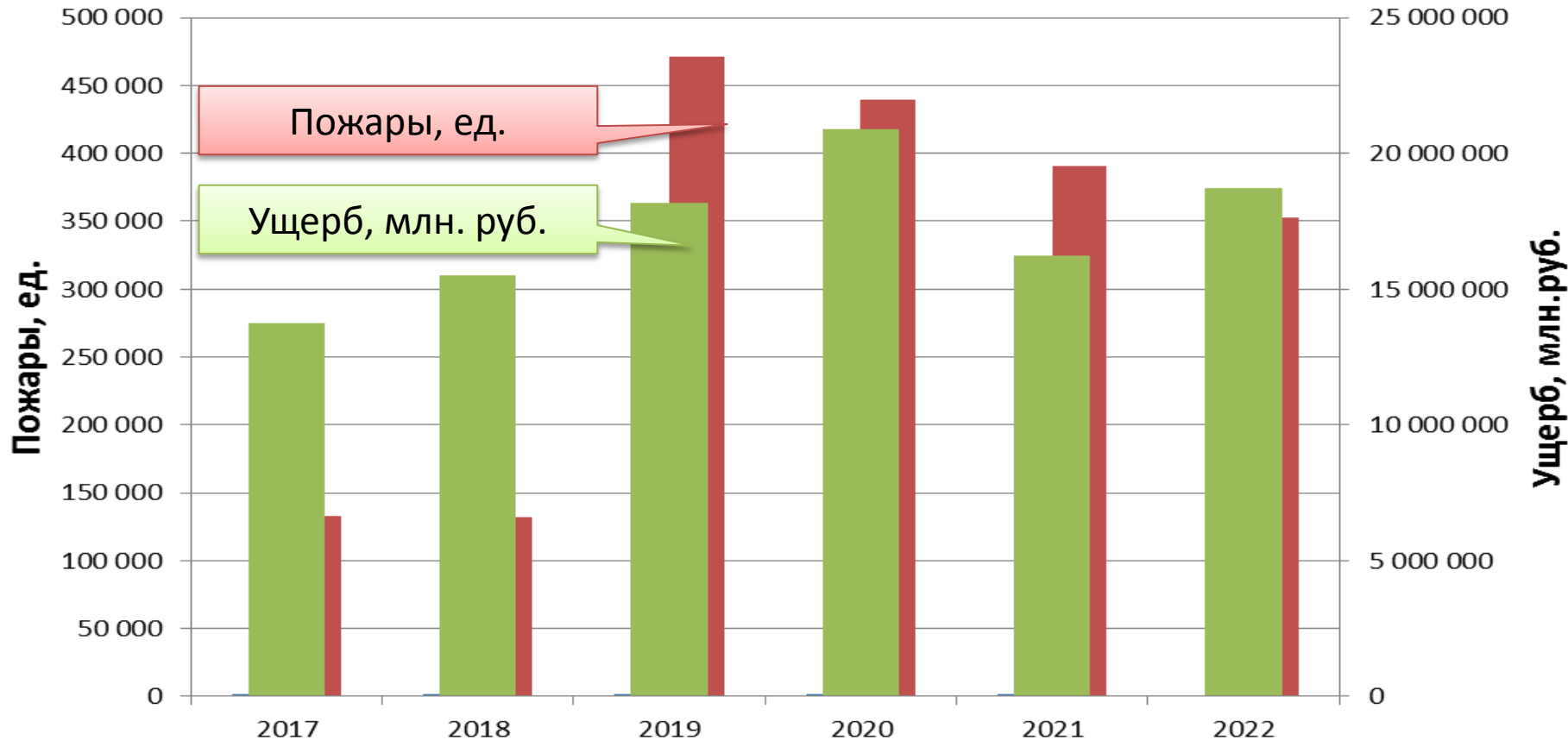


«Совершенствование методов расчета материального ущерба от пожаров на различных объектах защиты»

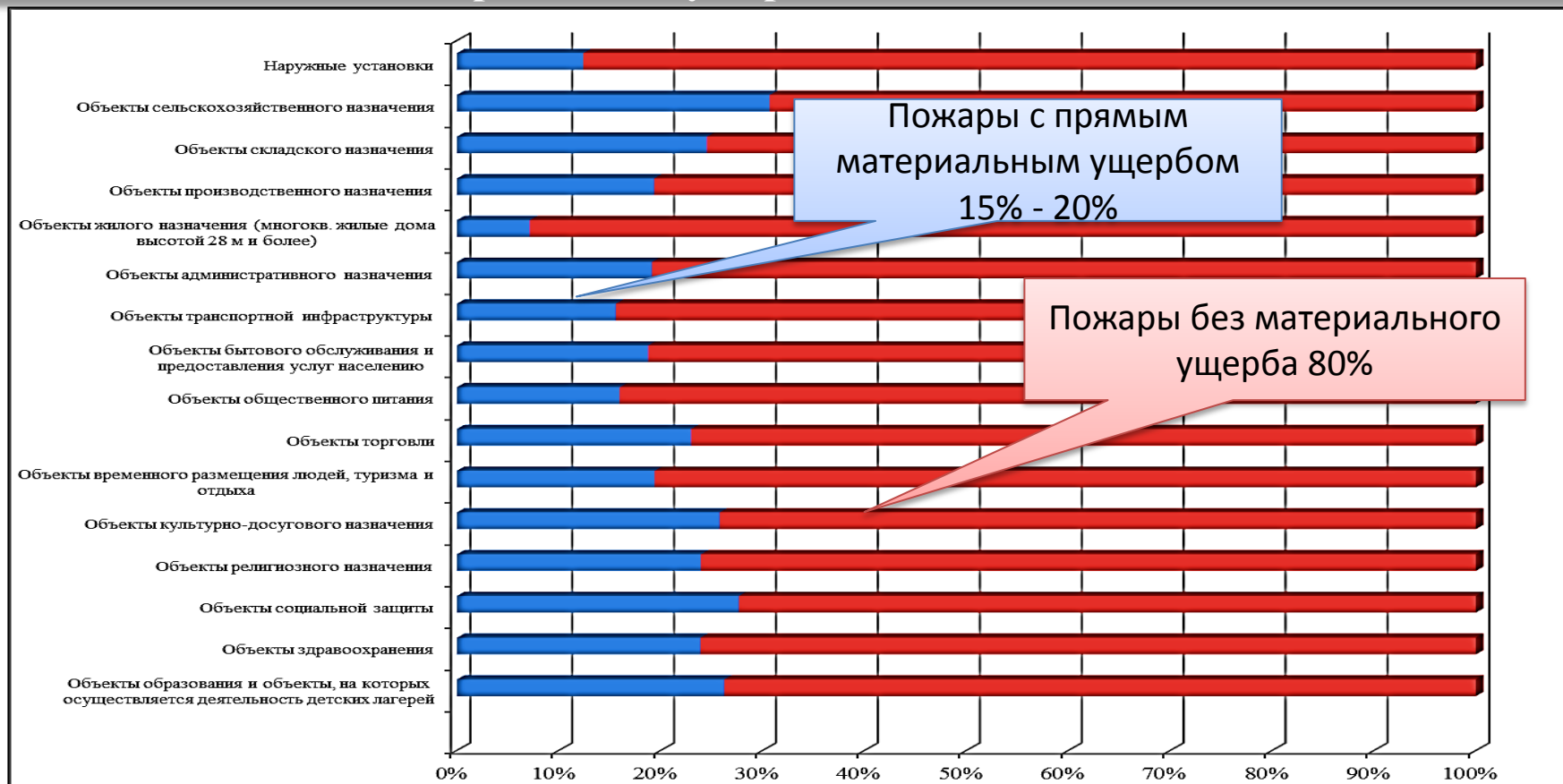
Докладчики: начальник сектора отдела 1.6 НИЦ ОУП ПБ
ФГБУ ВНИИПО МЧС России, подполковник внутренней службы
Загуменнова Марина Викторовна

ведущий научный сотрудник отдела 1.6 НИЦ ОУП ПБ
ФГБУ ВНИИПО МЧС России, к.т.н.,
Фирсов Александр Георгиевич

Общие показатели обстановки с пожарами за 2017-2022 гг.



Соотношение пожаров с зарегистрированным и без зарегистрированного прямого материального ущерба 2017-2021 гг.





Общий материальный ущерб от пожара

Ущерб, нанесенный пожаром объектам строительства

Ущерб в результате уничтожения пожаром объекта строительства

Ущерб в результате повреждения пожаром объекта строительства

Ущерб, нанесенный пожаром имуществу

Ущерб в результате уничтожения и повреждения пожаром имущества на объекте строительства

Ущерб в результате уничтожения и повреждения пожаром транспортного средства

Ущерб в результате уничтожения и повреждения пожаром имущества на транспортном средстве

Ущерб в результате уничтожения и повреждения пожаром имущества на открытой территории

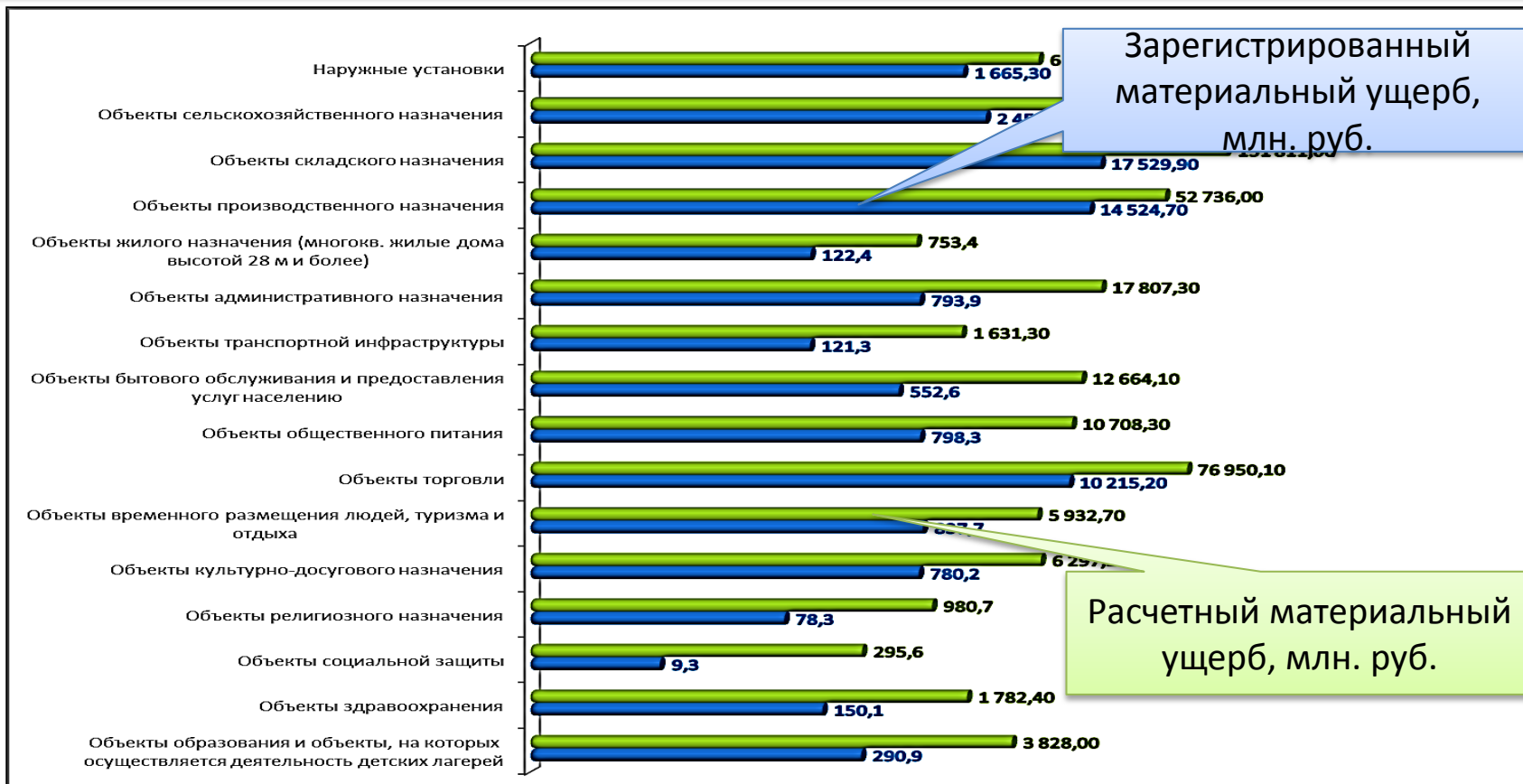
Ущерб в результате уничтожения пожаром сельскохозяйственных посевов, лесных насаждений

Ущерб в результате уничтожения животных

Методы расчета:

- прямой расчетный;
- расчетно-аналитический.

Сравнение абсолютных значений зарегистрированного и расчетного прямого ущерба в ценах 2021 г. за 2017-2021 гг.



Средние значения отклонений между зарегистрированным и расчетным ущербом в ценах 2021 г. за 2017-2021 гг.



Группа объектов пожара	Отклонение ущерба, млн. руб.
Объекты образования и объекты, на которых осуществляется деятельность детских лагерей	3 537,10
Объекты здравоохранения	1 632,30
Объекты социальной защиты	286,30
Объекты религиозного назначения	902,40
Объекты культурно-досугового назначения	5 517,00
Объекты временного размещения людей, туризма и отдыха	5 095,00
Объекты торговли	66 734,90
Объекты общественного питания	9 910,00
Объекты бытового обслуживания и предоставления услуг населению	12 111,50
Объекты транспортной инфраструктуры	1 510,00
Объекты административного назначения	17 013,40
Объекты жилого назначения (многоквартирные жилые дома высотой 28 м и более)	631,00
Объекты производственного назначения	38 211,30
Объекты складского назначения	134 281,10
Объекты сельскохозяйственного назначения	18 732,90
Наружные установки	4 401,60
Всего	320 507,80



Общая площадь склада OZON – 76 464 кв. м.

Уничтоженная площадь - 55 000 кв. м

Метод	Ущерб, от уничтожения объекта строительства, приходящийся на 1 кв.м. (руб.)	Ущерб, от уничтожения имущества на объекте строительства, приходящийся на 1 кв.м. (руб.)	Общий материальный ущерб от пожара (млрд. руб.)
Расчетно-аналитический	38 922	24 586	3,5
Прямой расчетный метод (кадастровая стоимость объекта)	13 030 (977 678 330,43)	24 586	2,0

Калькулятор расчета ущерба по объектам строительства ААС КНД в модуле учета пожаров



Сведения о выбранной КУП

Номер КУП: 2301/59-168/1

Код региона: 59

Группа капитальности: IV

Площадь: 9

Скрыть предупреждения

Сохранить

Ущерб объектам строительства
46154.56823185198

Общий ущерб
46154.56823185198

Расчетный ущерб от пожара

Объекты общественного и жилого назначения

Надворная постройка в жилом секторе и возгорание мусора на территории домовладений

Прочие объекты

Летние кухни

Группа объектов строительства:

Объекты общественного и жилого назначения

Подгруппа объектов строительства:

Надворная постройка в жилом секторе и возгорание мусора на территории

Наименование коэффициента пресчета восстановительной стоимости:

Прочие объекты

Аналог объекта пожара выбирается из справочника

Сарай

Группа объектов строительства:

Объекты общественного и жилого назначения

Элементы благоустройства

Наименование коэффициента пресчета восстановительной стоимости:

Прочие объекты

Элементы благоустройства (беседки, навесы, туалетные кабинки и др. малые архитектурные формы)

Группа объектов строительства:

Объекты общественного и жилого назначения

Подгруппа объектов строительства:

Элементы благоустройства

Наименование коэффициента пресчета восстановительной стоимости:

Прочие объекты

Исходные параметры расчета

Площадь (м²), уничтожено

0

Год ввода в эксплуатацию

1945

Площадь (м²), повреждено

9

Код региона по ФНС

59

Фактическая группа капитальности

IV

Нормативная группа капитальности

VI

Поправочный климатический коэффициент

1.02

Минимальный нормативный срок эксплуатации объекта строительства

15

Стоимость 1 кв.м., руб.

343

Коэффициент пересчета восстановительной стоимости
17.309999465942383

Коэффициент пересчета восстановительной стоимости в соответствии с фактической группой капитальности
1.159999966621399

Коэффициент, учитывающий степень повреждения объекта строительства
0.73

Фактический срок эксплуатации объекта строительства
78

Коэффициент аналитического износа
96.71

Ущерб от повреждения имущества
46154.56823185198

Ущерб от уничтожения 1 кв.м.
231.12409358111603

Ущерб от уничтожения имущества
0

Ущерб от повреждения 1 кв.м.
5128.285359094665

Решение задач управления пожарной безопасностью



Повышение
эффективности
принимаемых
управленческих
решений

Совершенствова-
ние нормативно-
правовых актов в
области пожарной
безопасности

Совершенствова-
ние системы
учета пожаров и
их последствий

Анализ
оперативной
обстановки с
пожарами

Оптимизация
затрат на
пожарную
безопасность

Расчетный
ущерб от
пожаров

Определение
стоимости
спасенных
материальных
ценностей

Применение
технологий
искусственного
интеллекта

Планирование
КНМ с учетом
рисков
материальных
последствий

Расчет рисков с
учетом
материальных
последствий
пожаров

Расчет
предотвращенного
ущерба от
пожаров



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ !