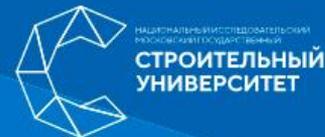


ТБ ФОРУМ

Технологии профилактики пожаров на объектах коммерческой недвижимости



Онлайн-конференция, 28 июля 2022 г.



Журавлев Юрий Юрьевич

инженер научно-технического отдела ИКБС НИУ МГСУ

**Требования пожарной безопасности с точки зрения практики
проектирования и эксплуатации объектов защиты, при
решении различных задач**

Нормативно-техническое регулирование Пожарной безопасности

Надзор

1. При наличии проектной документации на объект защиты проводить сверку принятых проектных решений с фактическими (имеющимися), и в случае их совпадении проверять соблюдение требований пожарной безопасности только режимного характера.

2. При наличии проектной документации на объект защиты проводить сверку принятых проектных решений с фактическими (имеющимися), в случае их расхождения предлагать в предписание, например, выполнить в полном объеме решения, предусмотренные проектной документацией, разработанной и утвержденной в установленном порядке, в части обеспечения пожарной безопасности наружного противопожарного водоснабжения, а также проверять соблюдение требований пожарной безопасности режимного характера.

3. В случае отсутствия проектной документации на объект защиты предлагать в предписание, например, обеспечить пожарную безопасность наружного противопожарного водоснабжения путем разработки и утверждение в установленном порядке проектной документации, как основного документа для принятия решения об обеспечении безопасности здания [15], а также проверять соблюдение требований пожарной безопасности режимного характера.

Проектная документация

Способ восстановления проектной документации находится в Федеральном законе № 384 [10, ст. 15, ч. 8; ст. 36, ч. 2] и ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» [14, пп. 5.1.1 и 5.1.2].

Проектная документация должна быть предусмотрена в объеме, необходимом для обеспечения безопасности здания, доступность элементов строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения для определения фактических значений их параметров и других характеристик, а также параметров материалов, изделий и устройств, влияющих на безопасность здания или сооружения, в процессе его строительства и эксплуатации. Цель комплексного обследования технического состояния здания заключается в определении действительного технического состояния здания и его элементов, получении количественной оценки фактических показателей качества конструкций (прочности, сопротивления теплопередаче и др.) с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по капитальному ремонту или реконструкции. При комплексном обследовании технического состояния здания получаемая информация должна быть достаточной для проведения вариантного проектирования реконструкции или капитального ремонта объекта. При обследовании технического состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для принятия обоснованного решения о возможности его дальнейшей безаварийной эксплуатации (случай нормативного и работоспособного технического состояния). В случае ограниченно работоспособного и аварийного состояния здания получаемая информация должна быть достаточной для вариантного проектирования восстановления или усиления конструкций.

Тема 1. Что такое специальные технические условия (СТУ) и стандарты организаций (СТО)



В части нормирования МЧС

В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Федеральный закон) для зданий, сооружений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, на основе требований настоящего Федерального закона должны быть разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (далее - СТУ).

Часть 3 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:

3. К нормативным документам по пожарной безопасности относятся:

- 1) национальные стандарты, своды правил, а также иные содержащие требования пожарной безопасности документы, которые включены в перечень документов по стандартизации и в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона;
- 2) **стандарты организаций**, содержащие требования пожарной безопасности, а также **специальные технические условия**, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В части нормирования Минстроя

В соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в случае, если для подготовки проектной документации требуется отступление от требований, установленных включенными в указанный в части 1 статьи 6 Технического регламента перечень национальными стандартами и сводами правил, недостаточно требований к надежности и безопасности, установленных указанными стандартами и сводами правил, или такие требования не установлены, подготовка проектной документации и строительство здания или сооружения осуществляются в соответствии с СТУ, разрабатываемыми и согласовываемыми в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Таким образом, из приведенных норм следует, что для обоснования соответствия проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности достаточно ссылок на требования стандартов и сводов правил из обязательного и добровольного перечней.

Тема 2. Для чего СТУ нужны «объекту защиты» и чем регламентировано согласование СТО

Специальные технические условия — это в первую очередь технические нормы, которые разрабатываются для конкретного объекта капитального строительства и содержат технические требования в области пожарной безопасности, учитывающие особенности каждого конкретного объекта защиты.

Специальные технические условия могут содержать как дополнительные требования или, обосновывать отступления от Сводов правил изданных в установленном порядке при проектировании здания или его эксплуатации, также в случае архитектурного замысла и за-за отсутствия решения в Сводах правил разработка специальных технических условий позволяет запроектировать особенные и уникальные здания.

По мимо этого, на протяжении всего жизненного цикла Специальные технические условия участвуют в повседневной жизни объекта (проектирование, ввод в эксплуатацию, ГПН, и тд.).

Стандарт организации — Приказ МЧС РФ от 16.03.2007 N 140 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями нормативных документов по пожарной безопасности, введения их в действие и применения» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 04.04.2007 N 9205).

Тема 3. Кто и когда согласовывает СТУ (МЧС или МИНСТРОЙ)



МЧС

Порядок рассмотрения пожарных СТУ установлен положениями Административного регламента МЧС России по согласованию СТУ по пожарной безопасности (приказ МЧС России от 28.11.2011 г. № 710, зарегистрирован в Минюсте России, регистрационный № 22899 от 30.12.2011).

МС

В соответствии с пунктом 1 проекта Порядка порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства устанавливает требования к разработке и согласованию специальных технических условий в случае, установленном частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее - Технический регламент о БЗиС). Также согласно пункту 3 Порядка, СТУ, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Федеральный закон № 123-ФЗ), согласовываются в порядке, установленном Административным регламентом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности, утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28 ноября 2011 г. № 710, за исключением рассмотрения СТУ, разработанных в соответствии с пунктом 16 Порядка. При этом проектом Порядка предусмотрена возможность создания комплексных СТУ, затрагивающих одновременно вопросы пожарной безопасности и безопасность зданий и сооружений. Такие СТУ в части соответствия требованиям Федерального закона № 123-ФЗ рассматриваются МЧС, а в части соответствия требованиям Технического регламента БЗиС - Минстроем России.

Что сделано для объектов защиты в части увеличения возможности подтверждения требованиям ПБ

Статья 6 123-ФЗ предполагает расширение условий соответствия объектов защиты требованиям пожарной безопасности, в том числе при использовании различных расчетных обоснований, испытаний, исследований, а также выполнении требований специальных технических условий и стандартов организации.

1) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в нормативных документах по пожарной безопасности, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 123-ФЗ;

2) пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных 123-ФЗ;

3) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в специальных технических условиях, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и включающих в себя комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, согласованных в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;

4) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в стандарте организации, согласованном в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;

5) результаты исследований, расчетов и (или) испытаний подтверждают обеспечение пожарной безопасности объекта защиты в соответствии с частью 7 статьи 6 123-ФЗ.

Тема 6. Кто может разрабатывать СТУ и на что обратить внимание при заказе услуги у сторонних исполнителей

Разработчиками СТУ в настоящее время могут являться как юридические, так и физические лица. Дополнительных лицензий или аккредитаций на данный момент времени не требуется, **НО.....**

Расчеты в области Пожарной безопасности

Какие же бывают расчетные обоснования на сегодняшний момент времени и для чего они нужны?

Виды расчетных обоснований:

- Расчет величины пожарного риска;
- Расчет плотности теплового потока;
- Документ предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;
- План тушения пожара;
- Различные теплотехнические расчеты (межэтажные пояса и тд.);
- Расчет огнестойкости строительных конструкций;
- Скрытый смысл нормативных расчетов (расчет категорий, горючей массы запотолочного пространства).

В случае сложных расчетов или не типовых решений, получение отзыва специализированной организации, является основанием в подтверждении решений и расчетных методов использованных при проведении расчетов.

Что можно, и что нельзя обосновывать риском?



* Параметр или характеристика здания не учитываются методикой, если при их значительном изменении результат расчета не изменится.

Что обосновывает расчёт риска

(как пример):

- Ширину путей эвакуации;
- Превышение максимального расстояния по путям эвакуации;
- Отсутствие систем: АУПТ, ДУ.

А как же системы АПС и СОУЭ?

Что не обосновывает расчет риска:

- Степень огнестойкости здания (даже если у вас люди убежали менее чем за 10 минут, и заказчику ну очень хочется сделать IV степень огнестойкости);
- Отсутствие внутреннего противопожарного водопровода;
- Отсутствие огнезащитной обработки конструкций;
- Параметры проезда для пожарной техники – возможность эффективной работы пожарных подразделений.
- И многое другое...





Личная страница VK, с полезными материалами для инженеров пожарной безопасности <https://vk.com/zhur001> Почта zhur001@mail.ru



НИЭЦ ПБ

НИЭЦ
Пожарной Безопасности

Разработка СТУ, СТО, НОР, РПР, МОПБ и др. <https://firesafety-01.ru/>



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
МОСКОВСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ

Научно-техническое сопровождение инженерных изысканий в области ПБ (СТУ, расчеты и тд) с выдачей заключения **НИУ МГСУ**



Учебный Центр
ТАКИР



Контакты учебного центра ТАКИР



https://vk.com/nou_takir



<https://t.me/takir>



[Youtube-канал с вебинарами](#)

Спасибо за внимание!

