



УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ

Умный дом: задачи развития АНО и рынка

г. Москва, 2023

ЧАСТЬ 1

Несколько слов об АНО «Умный МКД»



Учредители АНО «Умный МКД»



Ростелеком



ЭТАЛОН

самолет

группа компаний
VARTON



Оптическое Волоконные
Системы



ЛАБОРАТОРИЯ
ЦИФРОВИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ



Инкаб



ALPHAOPEN



МОРУОН

UJIN

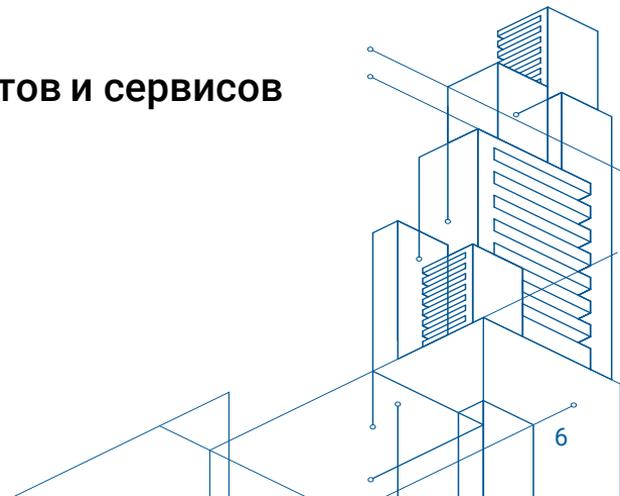
ЧАСТЬ 2

Несколько слов о рынке цифровых МКД

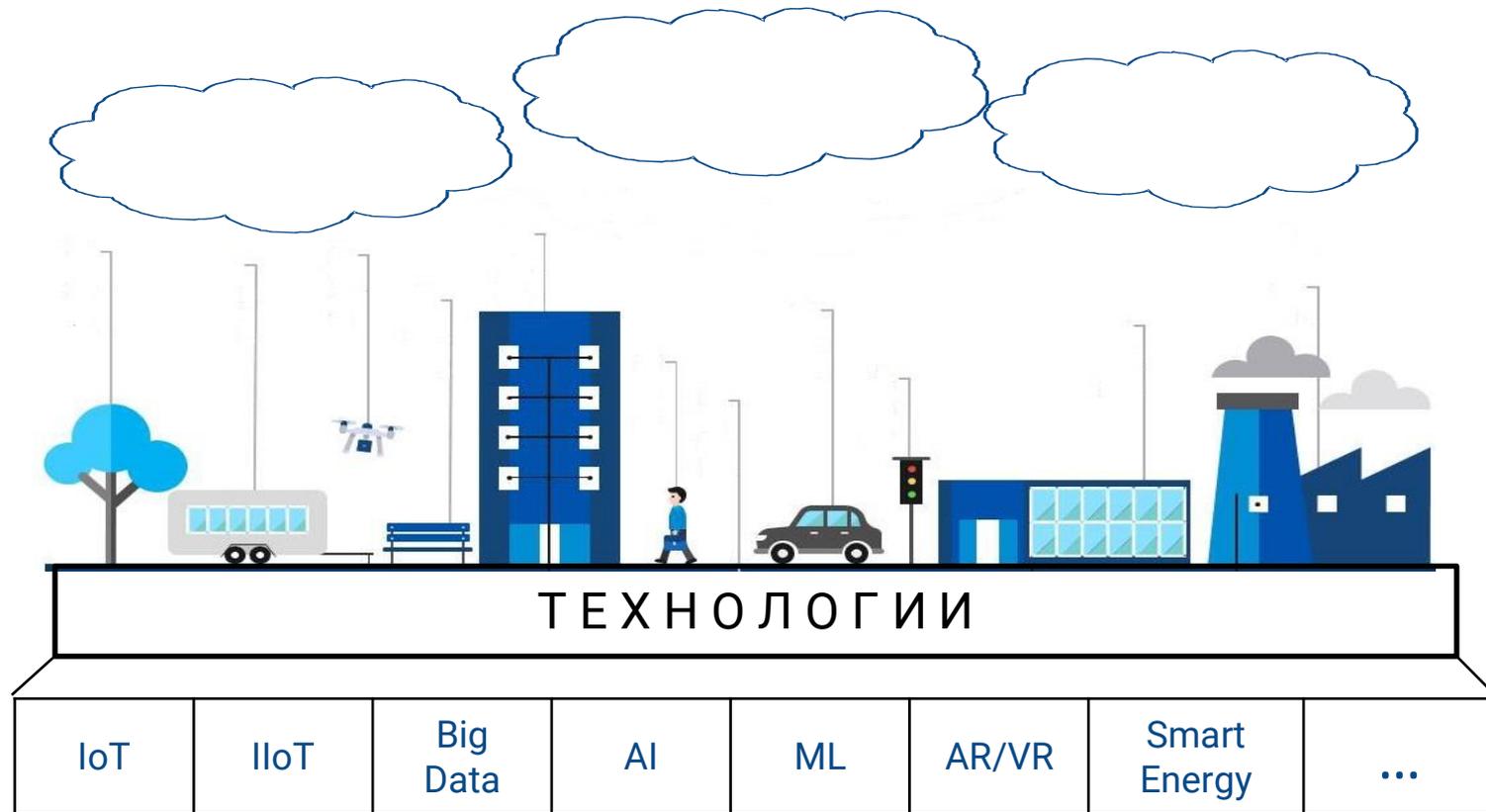


Особенности рынка

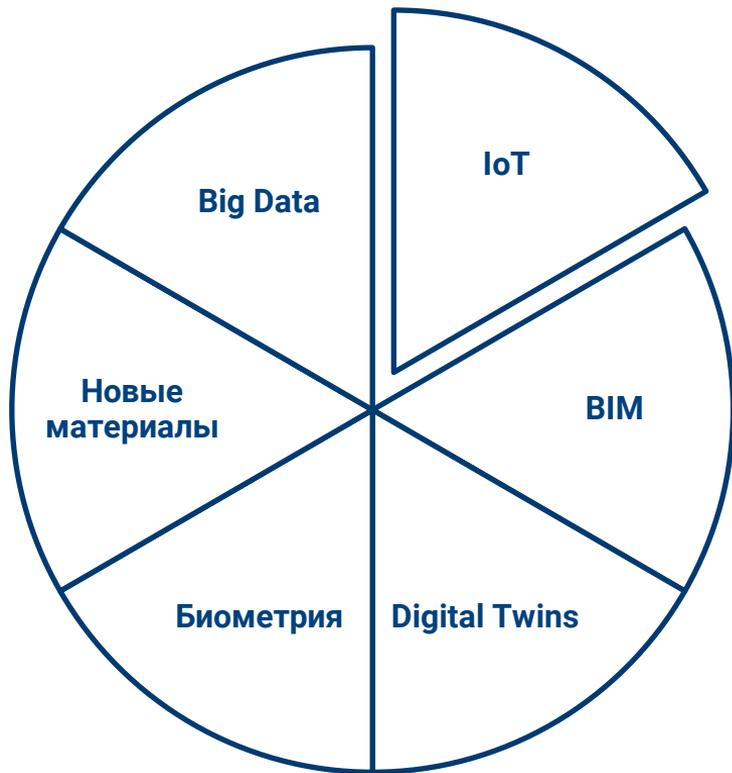
1. Изначально консервативный рынок
2. Увеличение числа стейкхолдеров и их профилей
3. Стык физических и цифровых решений
4. Многоуровневая система регулирования
5. Наследственные заболевания совместимости
6. Высокий потенциал масштабирования решений, продуктов и сервисов
7. Конечный потребитель – человек



Цифровой мир: технологии и совместимость



Ключевой фокус: синергия рынков и технологий



ЧАСТЬ 3

Несколько слов о планах АНО «Умный МКД»



Стратегические приоритеты развития



В рамках стратегических сессий учредителями АНО и ключевыми ФОИВами выделены следующие приоритетные направления работы:

ПРИОРИТЕТЫ 2023

1. Регуляторика: разработка стандартов Умного МКД и внесение изменений в нормативную правовую базу всех уровней
2. Рыночная аналитика и экспертиза
3. Программы продвижения и популяризации
4. Образовательные инициативы
5. Программы развития

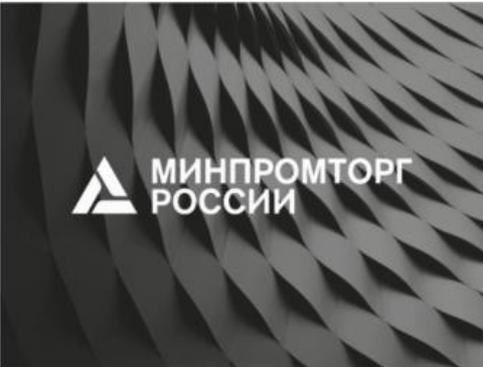
Умный дом: регуляторика

**МИНПРОМТОРГ
РОССИИ**
МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Пресс-служба
125099, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 3
prsk@minprom.gov.ru

14 июля 2022 года
Москва, Россия

Развитием цифровых технологий в многоквартирных
домах займётся новая структура



www.minprom.gov.ru
http://teleprom.gov.ru/tema-ctoito/tema/14avbaw_c000p_mh000p_1_mh000kav000p_00000_p0000p_00000_00000

Страница 1 из 4



Минцифры
России



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



МИНИСТР
РОССИИ

Регуляторика: разработка стандарта(ов) Умного МКД и внесение изменений в нормативную правовую базу всех уровней:

- Доработка и утверждение Концепции цифровизации МКД на территории Российской Федерации;
- Проведение анализа регуляторного ландшафта Умного МКД;
- Определение направлений изменения регуляторики, конкретных документов к доработке;
- Создание Перспективной программы стандартизации в области умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг.;
- Определение первой группы разрабатываемых стандартов Умного МКД;
- Формирование системы классов Умных МКД.

Цифровизация и стандарты

ЗАДАЧИ

Оснащение интеллектуальными системами
(Smart Systems, CPS)



Обеспечение оборота данных



Обеспечение масштабируемости



Обеспечение совместимости



Повышение прозрачности в сфере городского
хозяйства и ЖКХ



ИНСТРУМЕНТЫ

Стандарты применения технологий, продуктов и сервисов

Требования к форматам данным, хранению и обмену

Стандарты лучших практик, имеющие потенциал многократного использования

Стандарты интероперабельности
(протоколы, форматы данных)

Рекомендации и методики по учету и внедрению современных технологий

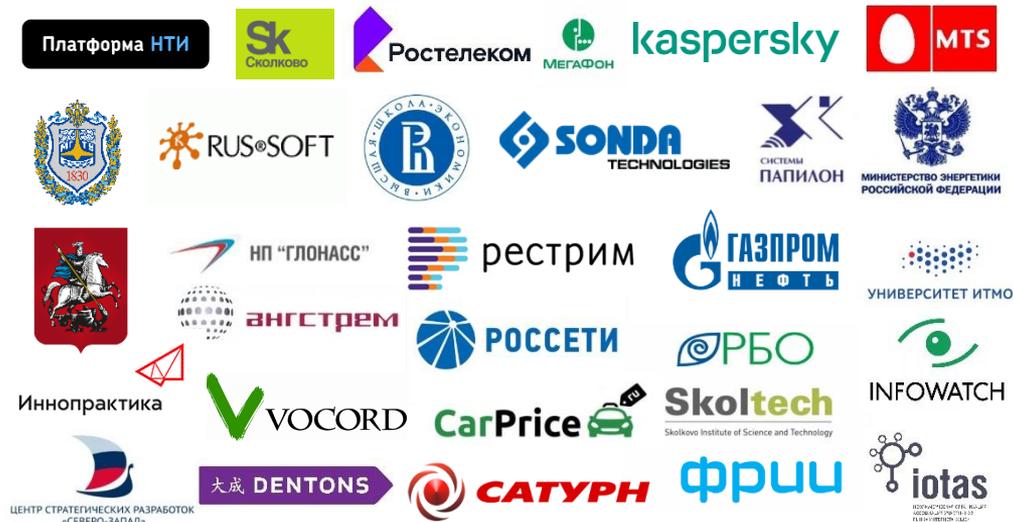
Партнерство с Техническим комитетом



1. Создан: **Приказ Росстандарта № 642** от 27 марта 2017 года
2. Полноправные члены ТК 194: **10** организаций
3. Полноправные члены рабочих групп ТК 194: более **100** организаций

Структура ТК 194 (технологии):

- ТК 194/РГ 1 «Интернет вещей»
- ТК 194/РГ 2 «Умные города»
- ТК 194/РГ 3 «Большие данные»
- ТК 194/РГ 4 «Умное производство»
- ТК 194/РГ 5 «Искусственный интеллект»
- ТК 194/РГ 6 «Умная энергетика»



Стандартизация: подготовлен проект ППС

«Перспективная программа стандартизации в области умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг.»

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

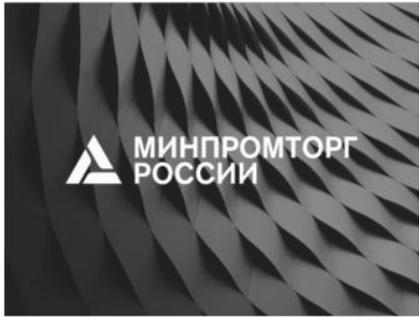


МИНПРОМТОРГ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Пресс-служба:
125039, г. Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2
press@minpromtorg.ru

14 июня 2023 года
Москва, Россия

Развитием цифровых технологий в многоквартирных домах займётся новая структура



МИНПРОМТОРГ РОССИИ

www.minpromtorg.gov.ru
http://minpromtorg.gov.ru/news
@minpromtorg_russia #minpromtorg_russia #индустрия_4.0 #умный_дом



Страница 1 из 4

TK
194



УМНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

РСТ

РОССТАНДАРТ
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

МИНПРОМТОРГ РОССИИ

Минцифры России

МИНИСТРОЙ РОССИИ

Кибер-физические системы

УТВЕРЖДАЮ	УТВЕРЖДАЮ	УТВЕРЖДАЮ	УТВЕРЖДАЮ	УТВЕРЖДАЮ
от АО «Умный многоквартирный дом»	от Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии	от Министерства промышленности и торговли Российской Федерации	от Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации	от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
_____ Н.А. Устинов	_____ А.Н. Шваба	_____ В.В. Шваба	_____ А.А. Черныш	_____ И.И. Шваба
«__» _____ 2023 г.	«__» _____ 2023 г.	«__» _____ 2023 г.	«__» _____ 2023 г.	«__» _____ 2023 г.

Перспективная программа стандартизации в области умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг.

г. Москва








Национальная повестка: ближайшие планы

Соглашения о взаимодействии:

Готовится подписание соглашений о взаимодействии АНО «Умный МКД» с:



Закрепляется подход:

- точка сборки «правил игры» (в т.ч. стандартов и сводов правил)
- бэк-офис и экспертная поддержка ФОИВ
- единая площадка диалога для консолидации усилий бизнеса по развитию рынка цифровизации жилья

Национальная повестка: ближайшие планы

Концепция цифровизации МКД на территории РФ рассмотрена ФОИВ



Минцифры
России



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

и подготовлена для передачи на утверждение / одобрение
в Аппарат Правительства Российской Федерации

Разрабатывается Перспективная программа стандартизации в области
умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг., проект уже получил
согласование от части заинтересованных ведомств

Централизованно вносятся предложения по внесению изменений
в ключевые НПА по тематике умных МКД / цифровизации жилья

Проведена подготовка к запуску разработки первых стандартов
в области умных домов, зданий и сооружений



УМНЫЙ
МНОГОКВАРТИРНЫЙ
ДОМ



@SMARTMKD



SMARTMKD.RU

