



УМНЫЙ  
МНОГОКВАРТИРНЫЙ  
ДОМ

# Умный дом: задачи развития АНО и рынка

г. Москва, 2023

ЧАСТЬ 1

## Несколько слов об АНО «Умный МКД»





# Учредители АНО «Умный МКД»



Ростелеком



ЭТАЛОН

самолет

группа компаний  
**VARTON**



Оптическое Волоконные  
Системы



ЛАБОРАТОРИЯ  
ЦИФРОВИЗАЦИИ ЖИЛЬЯ



Инкаб



ALPHAOPEN



UJIN

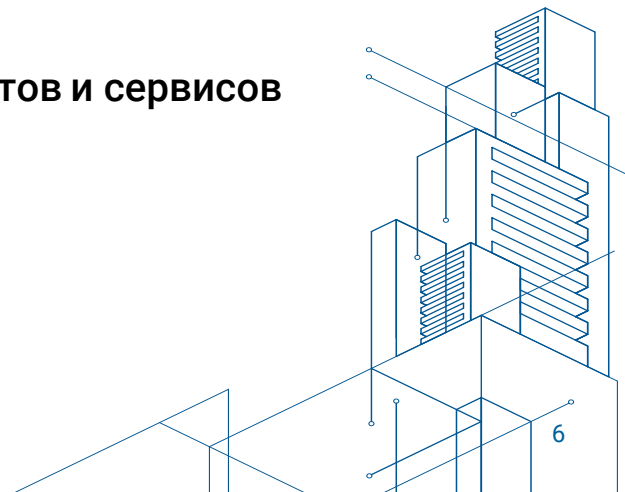
ЧАСТЬ 2

## Несколько слов о рынке цифровых МКД



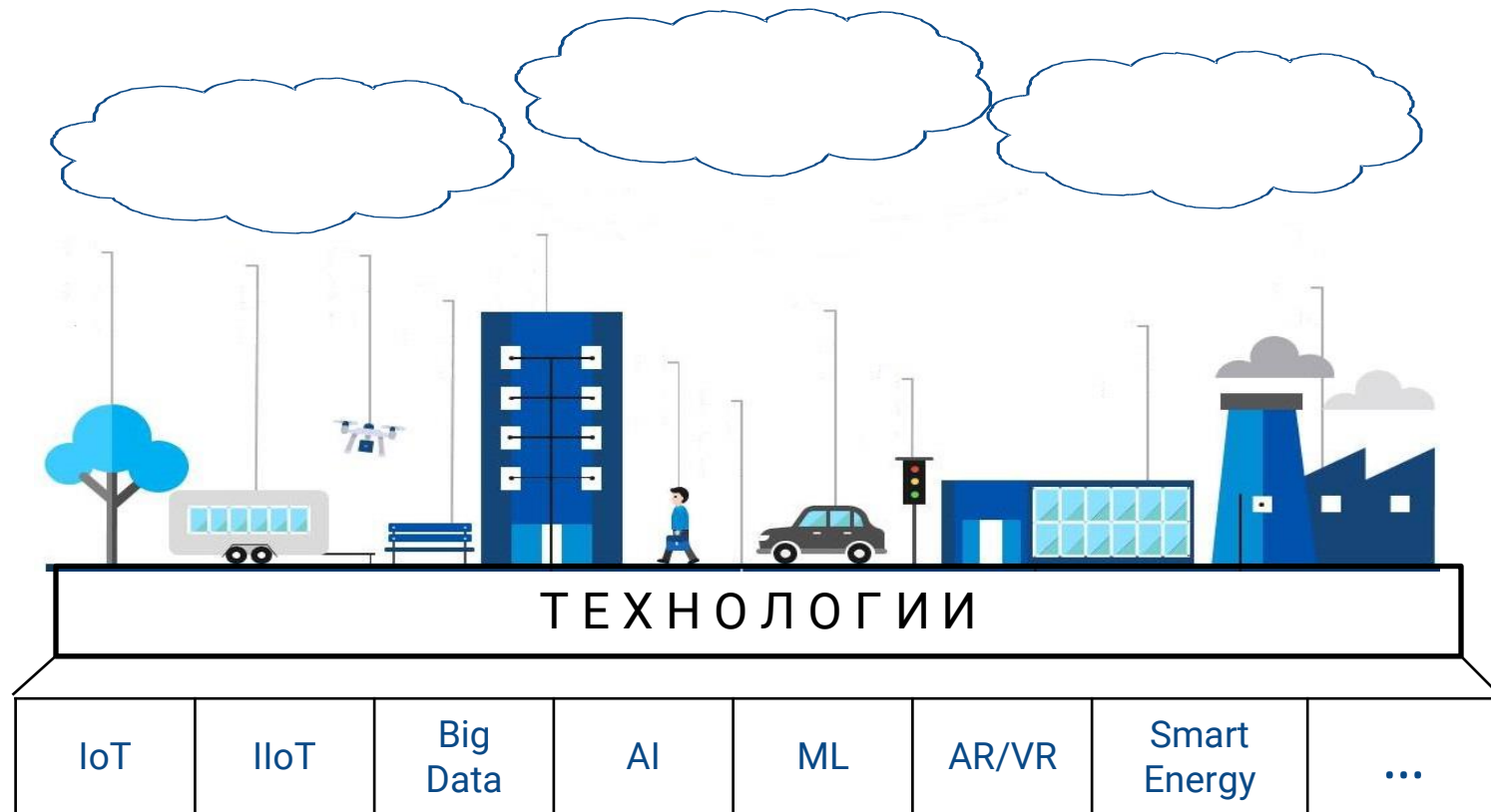
# Особенности рынка

1. Изначально консервативный рынок
2. Увеличение числа стейкхолдеров и их профилей
3. Стык физических и цифровых решений
4. Многоуровневая система регулирования
5. Наследственные заболевания совместимости
6. Высокий потенциал масштабирования решений, продуктов и сервисов
7. Конечный потребитель – человек

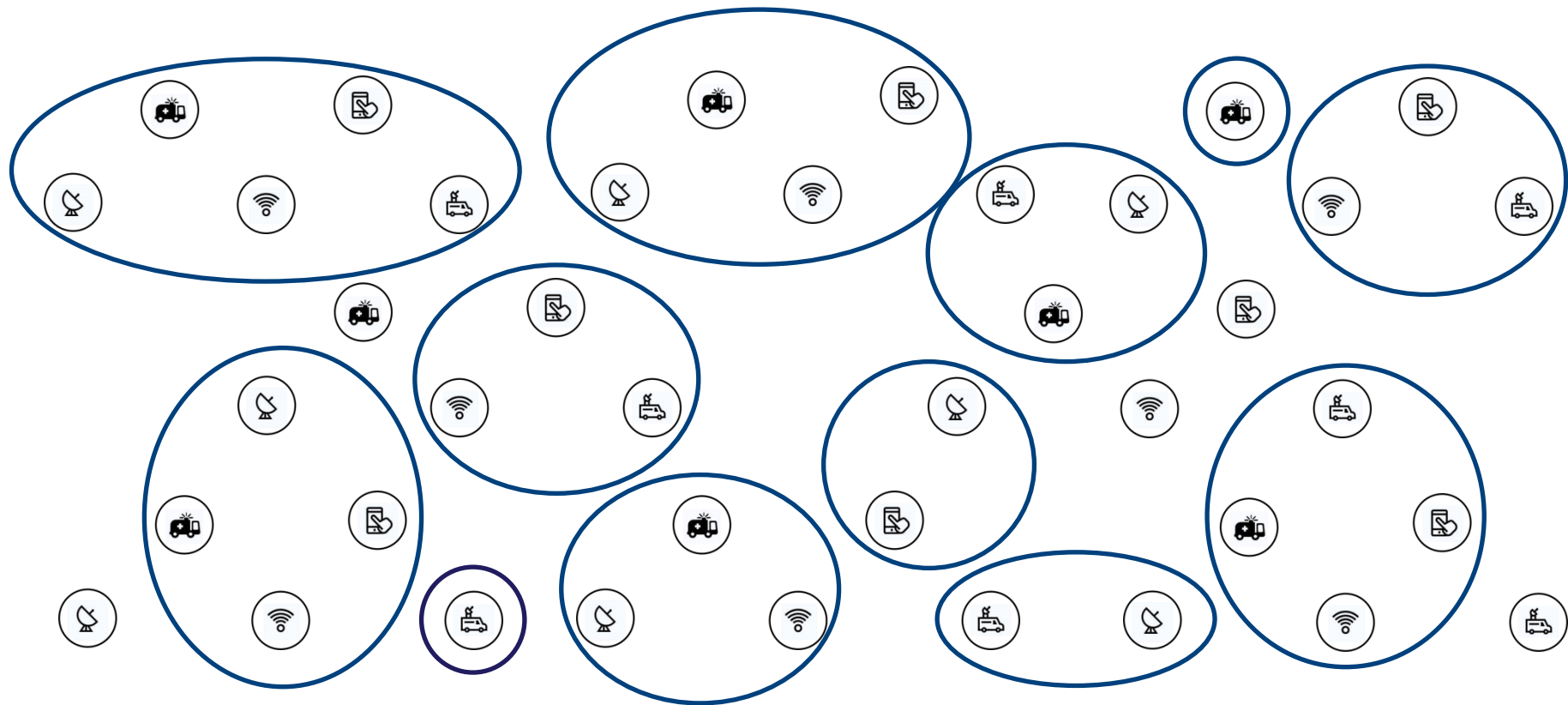




# Цифровой мир: технологии и совместимость

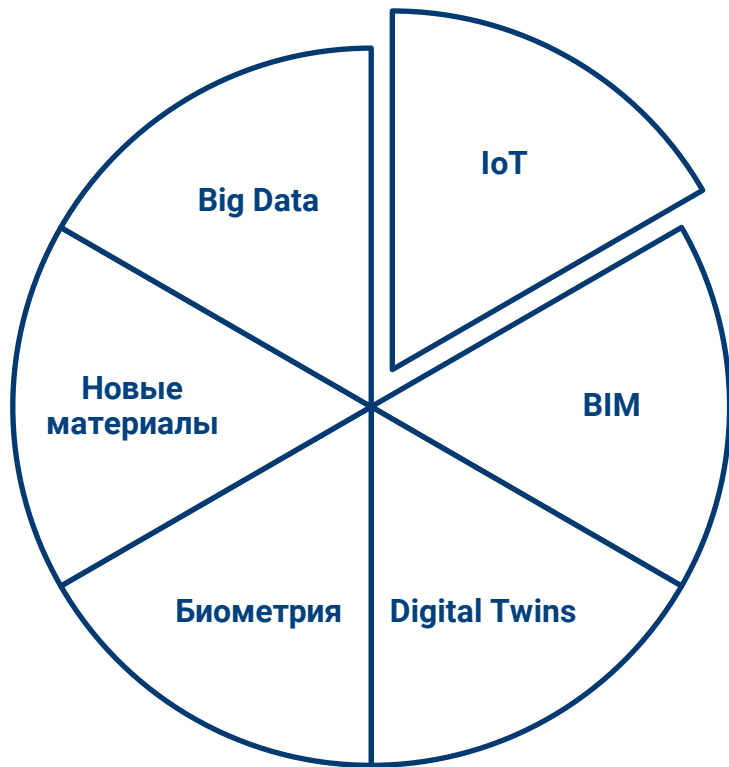


# Умные дома: система систем и системы





# Ключевой фокус: синергия рынков и технологий



ЧАСТЬ 3

## Несколько слов о планах АНО «Умный МКД»



# Стратегические приоритеты развития



В рамках стратегических сессий учредителями АНО и ключевыми ФОИВами выделены следующие приоритетные направления работы:

ПРИОРИТЕТЫ 2023

1. Регуляторика: разработка стандартов Умного МКД и внесение изменений в нормативную правовую базу всех уровней
2. Рыночная аналитика и экспертиза
3. Программы продвижения и популяризации
4. Образовательные инициативы
5. Программы развития



# Цифровизация и стандарты

## ЗАДАЧИ

Оснащение интеллектуальными системами  
(Smart Systems, CPS)



Обеспечение оборота данных



Обеспечение масштабируемости



Обеспечение совместимости



Повышение прозрачности в сфере городского  
хозяйства и ЖКХ



## ИНСТРУМЕНТЫ

Стандарты применения технологий, продуктов и сервисов

Требования к форматам данным, хранению и обмену

Стандарты лучших практик, имеющие потенциал многократного использования

Стандарты интероперабельности  
(протоколы, форматы данных)

Рекомендации и методики по учету и внедрению современных технологий

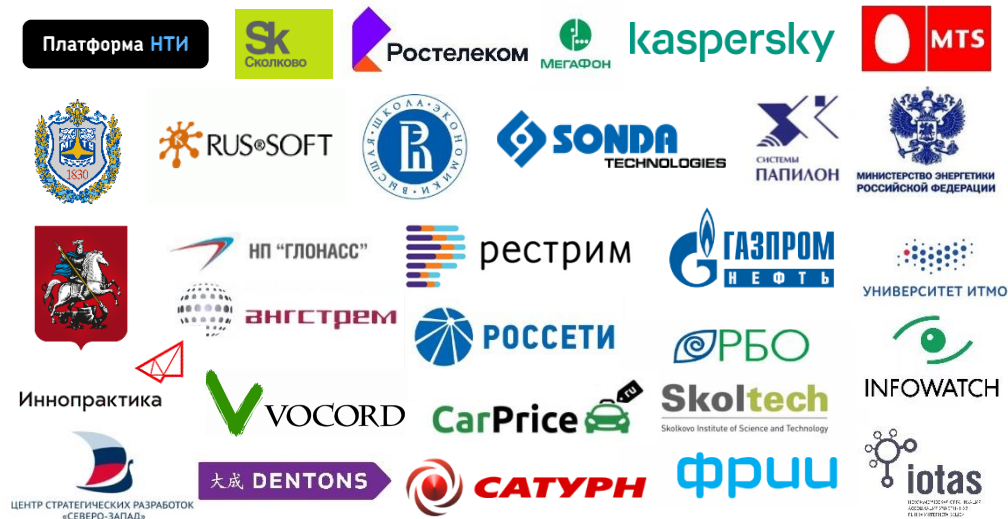
# Партнерство с Техническим комитетом



1. Создан: **Приказ Росстандарта № 642** от 27 марта 2017 года
2. Полноправные члены ТК 194: **10** организаций
3. Полноправные члены рабочих групп ТК 194: более **100** организаций

## Структура ТК 194 (технологии):

- ТК 194/РГ 1 «Интернет вещей»
- ТК 194/РГ 2 «Умные города»
- ТК 194/РГ 3 «Большие данные»
- ТК 194/РГ 4 «Умное производство»
- ТК 194/РГ 5 «Искусственный интеллект»
- ТК 194/РГ 6 «Умная энергетика»



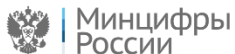




# Национальная повестка: ближайшие планы

## Соглашения о взаимодействии:

Готовится подписание соглашений о взаимодействии АНО «Умный МКД» с:



Закрепляется подход:

- точка сборки «правил игры» (в т.ч. стандартов и сводов правил)
- бэк-офис и экспертная поддержка ФОИВ
- единая площадка диалога для консолидации усилий бизнеса по развитию рынка цифровизации жилья

# Национальная повестка: ближайшие планы

Концепция цифровизации МКД на территории РФ рассмотрена ФОИВ



и подготовлена для передачи на утверждение / одобрение в Аппарат Правительства Российской Федерации

Разрабатывается Перспективная программа стандартизации в области умных домов, зданий и сооружений на 2023 – 2030 гг., проект уже получил согласование от части заинтересованных ведомств

Централизованно вносятся предложения по внесению изменений в ключевые НПА по тематике умных МКД / цифровизации жилья

Проведена подготовка к запуску разработки первых стандартов в области умных домов, зданий и сооружений



УМНЫЙ  
МНОГОКВАРТИРНЫЙ  
ДОМ



@SMARTMKD



SMARTMKD.RU

