

**13.12.2023**

"Пожарная безопасность и минимизация ущерба от возгораний жилых зданий и объектов коммерческой недвижимости"

# Вопросы обеспечения противопожарной защиты при проектировании сложных и уникальных объектов

---

*Белоусов Константин Николаевич, к.т.н.,*

*директор НИИ ОПБ , председатель подкомитета НОПРИЗ*

*по инжинирингу в области пожарной и комплексной безопасности*

# Нормативные инициативы МЧС России

- ФЗ-276 от 14.07.2022 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ФЗ-123). - **действует**
- ФЗ-370 от 24.09.2022г. - внесены изменения в статьи 24 и 37 Федерального закона «О пожарной безопасности» (ФЗ-69). - **вступает в силу с 1 марта 2025г.**
- Изменения № 3 в СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» **Вступили в действие с 01.12.2022**
- Приказ МЧС России от 24 ноября 2022 года №1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре» **вступил в силу с 1 марта 2023**
- Приказ МЧС России от 15 ноября 2022 г. № 1161 "Об утверждении Порядка согласования стандартов организаций, содержащих требования пожарной безопасности» **вступил в силу 30 ноября 2022**
- Приказ МЧС России от 14 ноября 2022 г. № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности» **Вступил в силу с 1 сентября 2023**
- ПРИКАЗ Росстандарта от 13 февраля 2023 года N 318 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"»
- Ряд Национальных стандартов (ГОСТ-Р) и СП (изменения в СП)

# Нормативные инициативы МЧС России

## ФЗ-276 от 14.07.2022 - о внесении изменений в ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Уточнен перечень документов, относящихся к нормативным документам по пожарной безопасности (Статья 4, ч.3) :

- 1) **национальные стандарты, своды правил**, а также иные содержащие требования пожарной безопасности документы, **включенные в перечень** документов по стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона;
- 2) **стандарты организаций**, содержащие требования пожарной безопасности, а также **специальные технические условия**, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности объектов защиты и включающие в себя комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности."

# Нормативные инициативы МЧС России

## ФЗ-276 от 14.07.2022 - о внесении изменений в ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Часть 1 статьи 6: «1. Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении в полном объеме требований пожарной безопасности, установленных настоящим Федеральным законом, а также одного из следующих условий:

- 1) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **нормативных документах по пожарной безопасности**, указанных в пункте 1 части 3 статьи 4 настоящего Федерального закона;
- 2) **пожарный риск не превышает допустимых значений**, установленных настоящим Федеральным законом;
- 3) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **специальных технических условиях**, отражающих специфику обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и включающих в себя комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, согласованных в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;
- 4) выполнены требования пожарной безопасности, содержащиеся в **стандарте организации**, согласованном в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности;
- 5) результаты **исследований, расчетов и (или) испытаний** подтверждают обеспечение пожарной безопасности объекта защиты в соответствии с частью 7 настоящей статьи.";

# Нормативные инициативы МЧС России

## ФЗ-370 от 24.09.2022г внесены изменения в статьи 24 и 37 Федерального закона «О пожарной безопасности»

Установлены требования к квалификации лиц, привлекаемых к выполнению работ в области пожарной безопасности, в том числе ответственных за пожарную безопасность на объекте.

- **Статья 24** дополнить частью 7: **«Работники и лица, привлекаемые к выполнению видов деятельности в области пожарной безопасности»,** должны соответствовать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, утверждаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации и (или) профессиональным стандартам»
- **Статья 37** дополнить частью 3: квалификация работников, **ответственных за обеспечение пожарной безопасности объекта,** должна соответствовать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, утверждаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации и (или) профессиональным стандартам;

**\*Требование вступает в силу с 1 марта 2025г.**

# Нормативные инициативы МЧС России

**Изменения № 3 в СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»**

**Вступили в действие с 01.12.2022**

- СП дополнен требованиями по сообщению многоквартирных жилых домов со встраиваемыми нежилыми и общественными помещениями;
- уточнены требования по размещению внеквартирных хозяйственных кладовых;
- сняты ограничения по размещению хамамов и инфракрасных саун в жилых домах;
- оптимизированы требования по размещению магазинов по продаже мебели в жилых домах;
- установлены нормативы размещения в предприятиях общественного питания мангалов и барбекю;
- исключен раздел 6.11 Требования к автомобильным стоянкам.

# Нормативные инициативы МЧС России

Изменения № 1 в СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» **Вступает в действие с 01.01.2024**

## Общие требования

- Допускается предусматривать лестничные клетки без естественного освещения для зданий высотой до 28м (Н2 и Н3) и выше 28 м (Н2 + тамбур шлюз на этажах) при наличии искусственного освещения с электроснабжением по 1-й категории
- Исключена обязательность применения л/к типа Н1 в зданиях высотой более 28 м классов Ф1 - Ф4: допускается предусматривать незадымляемые л/к типа Н3 либо типа Н2, при этом не менее 50% л/к должны быть незадымляемыми типа Н1 либо Н2 с входом на каждом этаже через тамбур-шлюз 1-го типа с подпором воздуха и выходом непосредственно наружу;

## Жилые здания

- Для жилых зданий высотой до 75м вместо лестничной клетки типа Н1, предусматриваемой в соответствии с пунктом 6.1.1 настоящего свода правил, в зданиях с общей площадью квартир на этаже секции до 550 м<sup>2</sup> эвакуационный выход допускается предусматривать на лестничную клетку типа Н2 при выполнении условий ...
- Для жилых зданий высотой **более 75 м** требования к количеству эвакуационных выходов с этажей следует предусматривать в соответствии с СП 477.1325800.

# Нормативные инициативы МЧС России

## Изменения № 1 в СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» **Вступает в действие с 01.01.2024**

### Жилые здания

- Для жилых зданий высотой до 75м с общей площадью квартир на этаже (этаже секции) от 500 до 550 м<sup>2</sup> допускается устройство одного эвакуационного выхода с этажа...
- **Возможность устройства л/к типа Л2 в жилых домах высотой до 28** (класса Ф1.3, I и II ст. огн.) при условии:
  - двери, выходящие на л/к - противопожарные 2-го типа;
  - здание оборудуется СПС и СОУЭ 2го типа
  - квартиры, расположенные выше 4м должны иметь аварийный выход;
  - в лестничной клетке следует предусмотреть световой колодец между маршами и светопрозрачный участок покрытия с наличием дымового люка (фонаря), открывающегося автоматически
  - на путях эвакуации и в л/к предусмотреть эваку. освещение электроснабжения по 1-й категории
- **Возможность не предусматривать в квартирах аварийные выходы** при условиях:
  - Устройство спринклерной АУПТ по всей площади квартир
  - При одновременном выполнении следующих мероприятий:
    - отделка путей эвакуации НГ;
    - оснащение СОУЭ не ниже 3-го типа;
    - оборудование здания (секции) системой противодымной защиты, л/к – типа Н1 или Н2 с входами ч/з тамбур-шлюз 1-го типа;
    - устройство в здании не менее одного лифта для пожарных;
    - отделение квартир от коридоров и соседних помещений перегородками не менее EI 45 с установкой противопожарных дверей 2-го типа. **Или** защитой проемов спринклерными оросителями АУПТ на расстоянии не более 0,5 м от верхней границы защищаемого проема с интенсивностью орошения не менее 0,08 л/с м<sup>2</sup>.

# Нормативные инициативы МЧС России

Изменения № 1 в СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» **Вступает в действие с 01.01.2024**

## Общественные здания - объекты классов функциональной пожарной опасности Ф.1.2, Ф2, Ф3, Ф4

- **Добавлены требования к эвакуации с антресолей:**
  - Не менее 2-х эваку. выходов, ведущих наружу непосредственно или через коридор (холл), на лестничные клетки непосредственно или через коридор (холл), на лестницы 2-го типа, ведущие на уровень пола помещения, в котором они расположены.
  - Один эваку. выход - при площади антресоли до 300 м<sup>2</sup> и пребывания до 20 человек.
- **Добавлены требования размещению детских игровых зон и к эвакуации из них:**
  - Размещение детских игровых зон не выше 3-го этажа;
  - Наличие не менее 2-х эваку. выходов;
  - Длина эваку. пути по коридору не должна превышать 15 м.;
  - Размещение указанных помещений и зон на антресолях не допускается.
  - Для детских комнат до 100 кв.м. допускается 1 выход при наличии до 20 чел;
- **Исключен подраздел 7.11.** Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани.

# Нормативные инициативы МЧС России

Изменения № 1 в СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» **Вступает в действие с 01.01.2024**

## Здания школ

- Допускается размещение учащихся с 1 по 4 классы на **3 этаже** школ в отдельных учебных блоках (зданиях);
- Допускается размещение учащихся с 7 по 11 классы на **4 и 5 этажах** зданий школ при выделении общих путей эвакуации (коридоры, холлы) противопожарными перегородками 1-го типа. При ограничении площади учебных помещений для учащихся с 7 по 9 классы до 30% от общей площади этажа в пределах пожарного отсека

## Требования к пожаробезопасным зонам (дополнено)

- Допускается располагать под помещениями пожаробезопасных зон помещения, в которых отсутствует пожарная нагрузка или пожарная нагрузка ограничена (лестничные клетки, лифтовые холлы, пожаробезопасные зоны, санузлы, помещения категории В4 или Д и прочее).
- Устройство пожаробезопасных зон 4-го типа в лестничных клетках типа Л1 или Л2 **допускается** при устройстве входов на лестничные клетки через противопожарные дымогазонепроницаемые двери 1-го типа для зданий I и II степени огнестойкости и 2-го типа для зданий III и IV степени огнестойкости.
- При этом в указанных лестничных клетках **не допускается** размещение пассажирских лифтов обычного исполнения.

# Нормативные инициативы МЧС России

- **Приказ МЧС России от 24 ноября 2022 года №1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре» вступил в силу с 1 марта 2023**  
Требования распространяются на проектирование систем передачи извещений о пожаре (СПИ) для оснащения зданий, в том числе пожарных отсеков, должностными лицами, специалистами, осуществляющими работы по подготовке проектной документации. Детализированы требования к проектированию приборов пультовых и объектовых оконечных (далее - ППО и ПОО), требования к размещению автоматизированного рабочего места диспетчера.
- **Приказ МЧС России от 15 ноября 2022 г. № 1161 "Об утверждении Порядка согласования стандартов организаций, содержащих требования пожарной безопасности» вступил в силу 30 ноября 2022.** Установлен состав документации, представляемой на согласование, порядок и сроки рассмотрения.

# Нормативные инициативы МЧС России

- **Приказ МЧС России от 14 ноября 2022 г. № 1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности»**

**Вступил в силу с 1 сентября 2023**

Новая методика определения расчетных величин пожарного риска для зданий, сооружений и пожарных отсеков распространяется на жилые и общественные здания классов пожарной опасности Ф1-Ф4, класса Ф5 - в части стоянок легковых машин без техобслуживания и ремонта, а также помещений класса Ф5 (кроме категорий А и Б) в составе зданий классов Ф1-Ф4.

Установлены основные расчетные зависимости. Приведены правила расчета индивидуального риска и разработки дополнительных противопожарных мероприятий.

**Вводится взамен методики, утвержденной Приказом МЧС России 30 июня 2009 г. № 382.**

# Нормативные инициативы МЧС России / Росстандарт

**ПРИКАЗ Росстандарта от 13 февраля 2023 года N 318** «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"» - **вступил в действие с 13 февраля 2023**

Отменен приказ Росстандарта от 14.07.2020 N 1190.

**Новый перечень включает в себя 145 документов (ранее было 252) - ГОСТы и СП, по разделам:**

1. Общие требования пожарной безопасности к объектам защиты;
2. Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов защиты;
3. Требования к установкам пожаротушения;
4. Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям, материалам и изделиям;
5. Требования пожарной безопасности к электрооборудованию, электротехнической и кабельной продукции.

# Нормативные инициативы МЧС России / Росстандарт

***С 1 июля 2023 года введены в действие нормативные документы в области пожарной безопасности:***

- ГОСТ 34720-2021 "Клапаны противопожарные вентиляционных систем. Метод испытания на огнестойкость";
- ГОСТ 34635-2020 "Техника пожарная. Генераторы огнетушащего аэрозоля. Общие технические требования. Методы испытаний";
- ГОСТ 34705-2020 "Техника пожарная. Лестницы ручные пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний (с Поправкой)";
- ГОСТ Р 53301-2019 "Клапаны противопожарные вентиляционных систем. Метод испытаний на огнестойкость";
- ГОСТ 34698-2020 "Извещатели пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний (с Поправкой)";
- ГОСТ 34699-2020 "Технические средства оповещения и управления эвакуацией пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний (с Поправкой)";
- ГОСТ 34700-2020 "Источники бесперебойного электропитания технических средств пожарной автоматики. Общие технические требования. Методы испытаний (с Поправкой)";
- ГОСТ 34701-2020 "Системы передачи извещений о пожаре. Общие технические требования. Методы испытаний (с Поправкой)".

# Нормативные инициативы Минстроя РФ

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №322233-8

В части 2 статьи 5 слова "в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, **или требований специальных технических условий**" заменить словами "в указанный в части 1 статьи 6 настоящего Федерального закона перечень, и (или) **стандартов организаций,** и (или) документов по стандартизации иностранных государств, и (или) документов по стандартизации в отношении объектов стандартизации, предусмотренных статьей 6 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ "О стандартизации в Российской Федерации";

**СТУ – исключается!**

# Нормативные инициативы Минстроя РФ

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №322233-8

2) статью 6 изложить в следующей редакции: "Статья 6. Документы по стандартизации, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона

1. *Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти **утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил*** (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона...

2. *Применение **документов по стандартизации иностранных государств*** для оценки соответствия архитектурных, функционально - технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и мероприятий, предусмотренных проектной документацией, требованиям, установленным настоящим Федеральным законом, допускается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. *Применение **стандартов организаций*** для оценки соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и мероприятий, предусмотренных проектной документацией, требованиям, установленным настоящим Федеральным законом, допускается в случае, *если они зарегистрированы в Федеральном информационном фонде стандартов в установленном законодательством Российской Федерации порядке."*

# Нормативные инициативы Минстроя РФ

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №322233-8

3) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Требования пожарной безопасности

Пожарная безопасность зданий и сооружений обеспечивается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

**Из регламента исключаются иные требования пожарной безопасности!**

# Нормативные инициативы Минстроя РФ

## Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №322233-8

4) в статье 15: б) дополнить частью б-1 следующего содержания:

*"б1. В случае, если для подготовки проектной документации требуется отступление от требований, установленных документами по стандартизации, указанными в части 2 статьи 5 настоящего Федерального закона, или в случае отсутствия указанных требований* лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, обосновывает соответствие архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и мероприятий, предусмотренных проектной документацией, требованиям, установленным настоящим Федеральным законом, одним или несколькими из следующих способов:

- 1) **результаты исследований, расчеты и (или) испытания;**
- 2) **моделирование сценариев** возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, в том числе при неблагоприятном сочетании опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий;
- 3) **оценка риска** возникновения опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий."

# Нормативные инициативы Минстроя РФ

## Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №322233-8

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2024 года.
2. До утверждения в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", применяется утвержденный федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
3. Соответствие архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и мероприятий, предусмотренных проектной документацией, требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", **может быть обосновано специальными техническими условиями, согласованными в установленном порядке до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.**



# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

## **КОНТАКТЫ:**

**Горячая линия:** **8-800-5506-112**  
**8-495-748-99-01**

## **НИИ ОПБ:**

- **Сайт:** [www.niiopb.ru](http://www.niiopb.ru)
- **E-mail:** [info@niiopb.ru](mailto:info@niiopb.ru)
- **Тел:** 8(495) 748-99-01; 8-800-2345-112
- **Адрес:** 119034, г. Москва, Пречистенка 40/2 стр.3 офис 125.