

The logo for TRASSIR, featuring the word in a bold, white, sans-serif font with a stylized 'R' that has horizontal lines extending from its right side. A registered trademark symbol (®) is located at the top right of the 'R'.

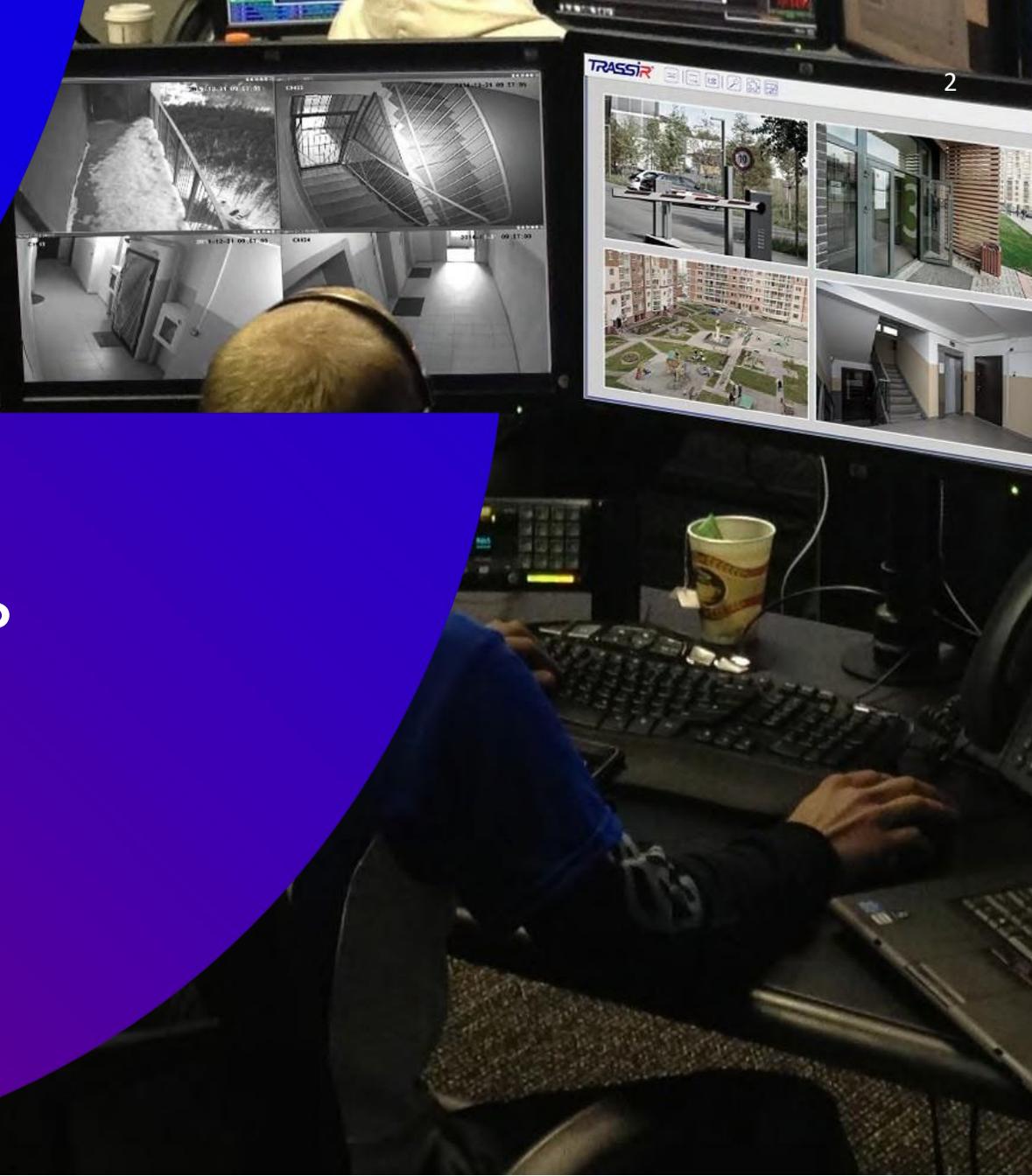
TRASSIR®

# Видеонаблюдение в ЖК

версия 3.0



**TRASSIR**<sup>®</sup>



Может ли  
видеонаблюдение быть  
чем-то большим?

**TRASSIR**<sup>®</sup>

Когда большинство  
производителей  
предлагает в целом одно и  
тоже



- IP видеонаблюдение
- Интеллектуальное IP-видеонаблюдение
- Мониторинг территории

- Подъезд и лифт станут чище

- Снизится число преступлений на территории ЖК

- Люди будут в безопасности

- Появится возможность быстро помочь человеку в случае беды

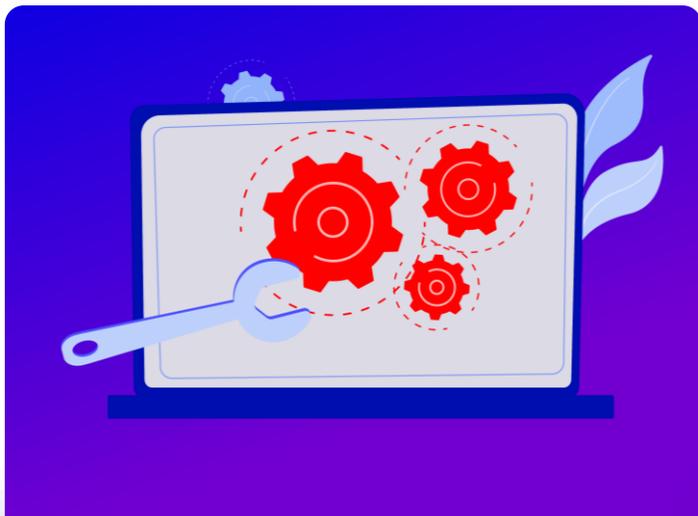
- Продажи квартир в новостройке улучшатся

...

Но часто вмешивается  
бюджет и приходится  
оптимизировать ресурсы

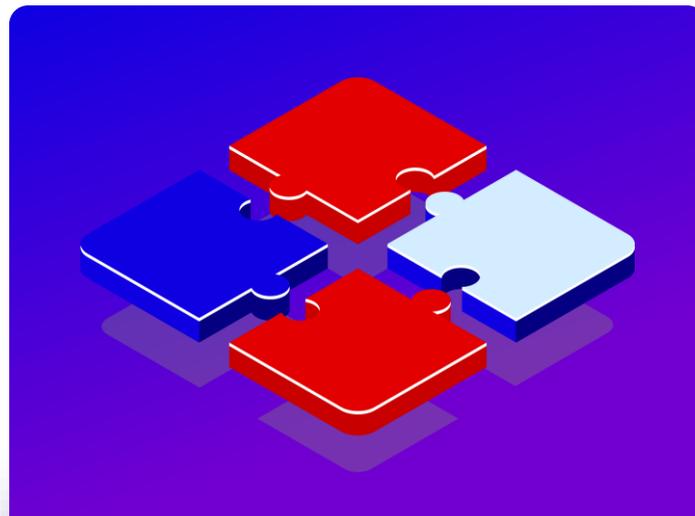


# Наша стратегия



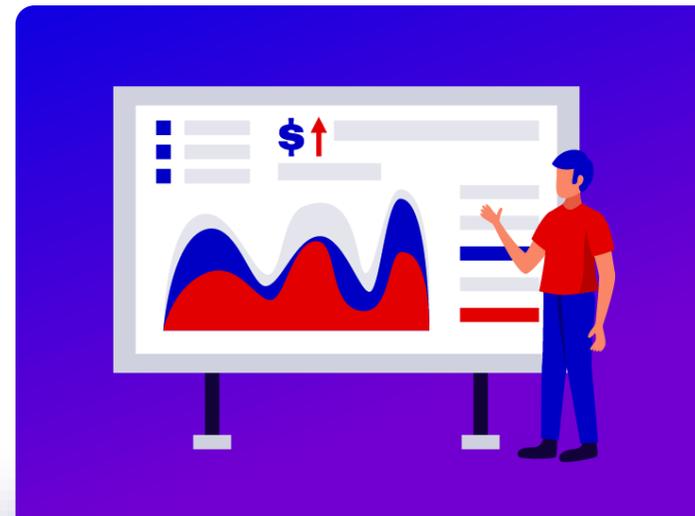
1

ИСКАТЬ НОВЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ



2

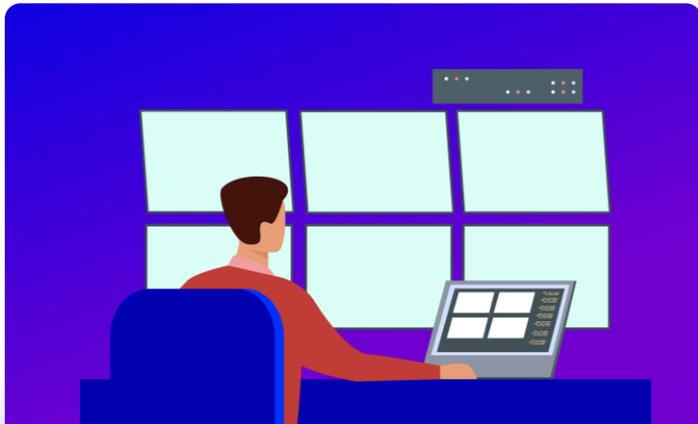
ИНТЕГРИРОВАТЬСЯ  
В ТЕКУЩИЕ ПРОЦЕССЫ В  
ЖК



3

РАСТИ В КОЛИЧЕСТВЕ  
КЛИЕНТОВ

## Что значит комплексный подход к видеонаблюдению TRASSIR



УДОБНЫЙ ЦЕНТР  
УПРАВЛЕНИЯ



НАДЕЖНЫЙ  
ВИДЕОРЕГИСТРАТОР



ТОЧНАЯ  
АНАЛИТИКА

## Удобный центр управления

Стабильно работающее программное обеспечение для управления системой мониторинга и видеонаблюдения малого и среднего бизнеса



Внутренняя система скриптов с практически неограниченными возможностями для автоматизации работы системы



Удобный и адаптивный интерфейс, настраиваемый под задачи



Настройка устройств, камер, видеорегистраторов в интерфейсе TRASSIR



Гибкая система управления правами пользователя



Отправка push-уведомлений на почту, telegram, SMS



Интеллектуальный поиск в архиве



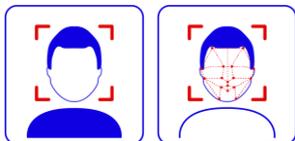
Удобный доступ через клиентские web, desktop и мобильные приложения

# Видеорегистраторы TRASSIR

- Имеют **сертификат МВД 969**, что позволяет использовать их на транспортных объектах
- Оборудование может быть кастомизировано под требования заказчика
- Поддерживают видеоаналитику любого уровня, а также Offload-аналитику
- На всех регистраторах предустановлено **ПО TRASSIR (Linux)**, включенное в реестр российских программ, что отвечает требованиям к импортозамещению
- Поддерживают **99,9%** сторонних камер, а также могут быть легко интегрированы с внешними датчиками через HTTP API и «сухие» контакты, что позволяет использовать их как на новых объектах, так и как элемент масштабирования существующей системы



## Интеллектуальные модули TRASSIR



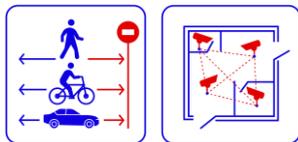
Детектирование и  
распознавание лиц



Детектирование, классификация  
людей и объектов



Распознавание номеров и  
решения для парковок



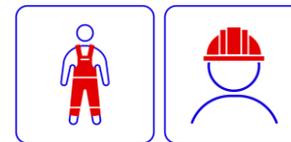
Безопасность на  
территории и контроль  
передвижений



Контроль работы  
персонала Workplace



Безопасность  
объектов



Контроль наличия  
спецодежды и касок

**TRASSIR**<sup>®</sup>

А как  
на практике?



# Многофункциональный подход к системе управления



## Въезд-выезд

- **Высокая пропускная эффективность**
  - поддерживает автоматическое распознавание номеров
- **Простое развертывание**
  - поддерживают карты и интерком
- **Снижение затрат на персонал**
  - центральное управление без КПП

Эффективный пропуск автомобилей на территорию



## Парковка

- **Соблюдение логики доступа**
  - Ограничивает несанкционированный доступ
- **Визуализация свободных мест**
  - интеграция с приложениями УК

Быстрый поиск свободных мест и строгий проезд в паркинг



## Территория ЖК

- **Комплексная защита от вторжения посторонних**
  - детектирование несанкционированного доступа
  - активное реагирование на вторжения
- **Интеграция с другими системами**
  - Интеграция с управлением лифтами

Активное реагирование на события

# Автоматический доступ жильцов и гостей на территорию ЖК

## Какие задачи решаем

Автоматическое открытие и закрытие шлагбаумов и ворот на территорию ЖК для жильцов и гостей

Полная история проездов на территорию ЖК

Быстрое оформление гостевых пропусков

## Как мы это делаем

- Распознаватель автомобильных номеров детектирует на видео транспортные средства, считывает их номера и записывает их в журнал и регулирует въезд-выезд на территорию
- Предоставляем три вида дистанционного доступа: приложение, брелок, карта

## Решаем задачи крытых паркингов

В приоритете

- ✓ Соблюдение порядка на парковке: заезд в соответствии со статусом машиномест

Ключевые требования:



Строгий заезд на территорию при наличии машиноместа



Строгий контроль за оплатой парковкой при условии аренды



Строгая дисциплина для сотрудников для сокращения случаев сговора

## Открытая парковка в ЖК

### В приоритете

- ✓ Повысить уровень комфорта для жильцов
- ✓ Увеличение эффективности парковочного пространства

### Ключевые требования:



Быстрый поиск места для парковки



Быстрое понимание количества свободных мест



Быстрый доступ в приложении жильца

# Контроль периметра при любых погодных условиях и в любое время суток

## Какие задачи решаем

Обеспечить безопасность территории

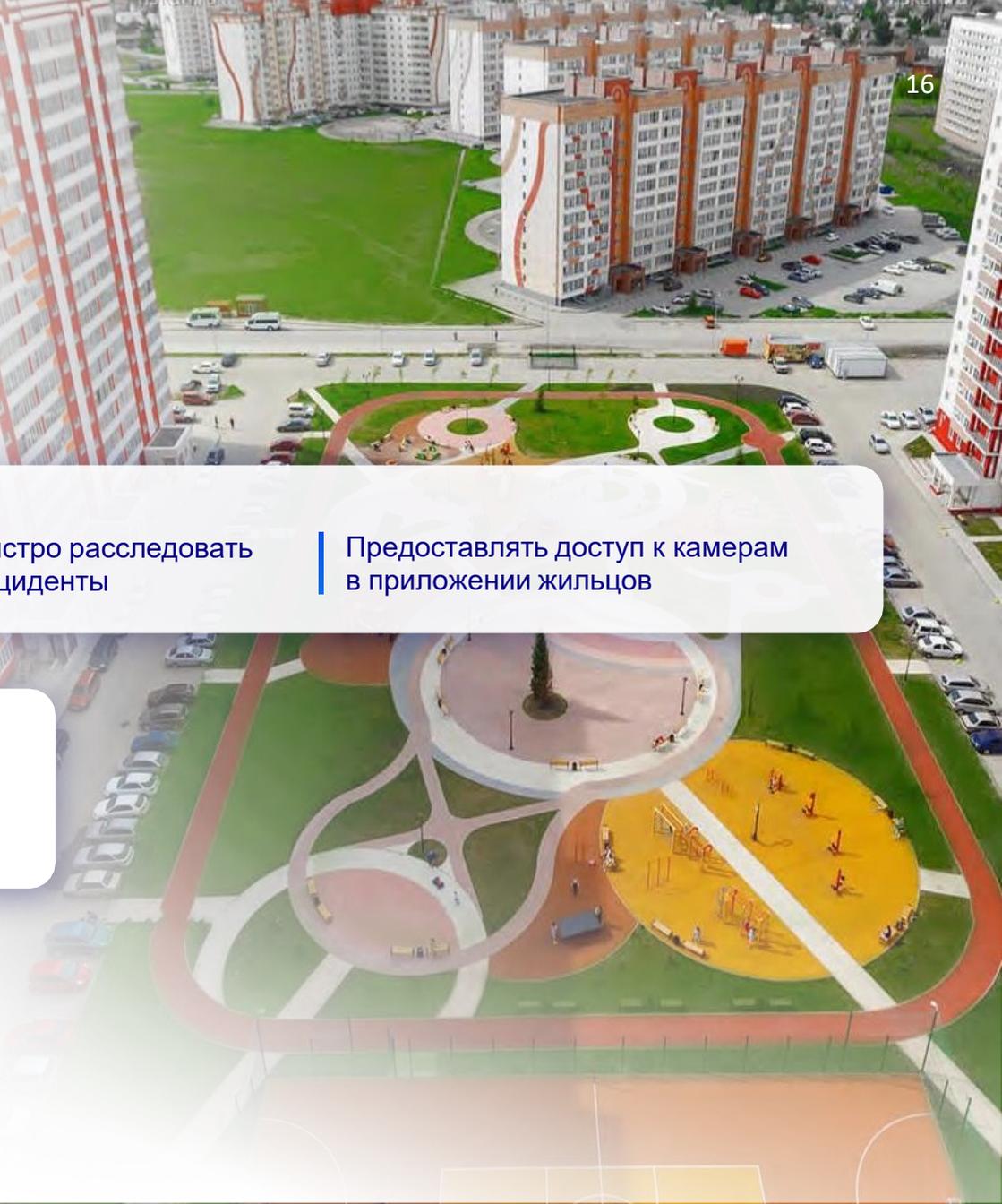
Защитить жильцов от посторонних лиц во дворе

Быстро расследовать инциденты

Предоставлять доступ к камерам в приложении жильцов

## Как мы это делаем

- Мониторинг тревожных событий в удаленном диспетчерском центре: появление посторонних лиц, громкие звуки, оставленные предметы
- Детекция и идентификация человека на любых расстояниях



## Сервисная аналитика

Аналитика состояния оборудования и раннего предупреждения опасностей усиливает потенциал камер и снижает нагрузку на работу сотрудников контакт-центра, службы безопасности



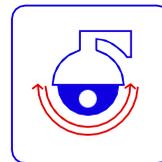
### Face Search

Поиск определенного лица в архиве по фотографии и/или демографическим признакам



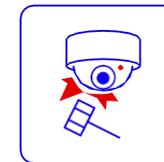
### ActiveSearch+

Поиск движения в выбранной зоне по заданным параметрам



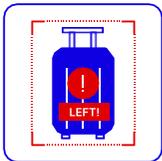
### ActiveDome

Управление поворотными камерами



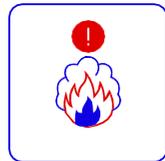
### Sabotage Detector

Выявление расфокусировки камеры, закрытия объектива или засветки, потери сигнала



### Left object Detector

Обнаружение оставленных предметов



### Fire & Smoke Detector

Анализ изображения для выявления задымления или огня



### Sound Detector

Оповещение при превышении выбранного уровня громкости

## Ключевые интеграции TRASSIR для ЖК

- **NetPing с устройствами Ethernet IO**

Тревожные входы и выходы с управлением через сеть

- **TRASSIR СКУД + домофоны**

Подключение и оперативное управления оборудованием систем Hikvision, ZKTeco, HiWatch

- **АРМ «Орион Про» (НВП «Болид»)**

Взаимодействие с системой контроля доступа (СКД) и системой охранно-пожарной сигнализации (ОПС)

- **AnyIP Pro**

Профессиональное ПО для записи и отображения любой одной IP-камеры

- **СКУД Sigur**

Настройка различных действий в ответ на событие от СКУД

- **АСУД Обь\***

Подключение к платформе диспетчеризации лифтов в ЖК

\*скоро

## Партнеры и интеграции





## Сервис полного цикла



Вас ждут

**20**

ОФИСОВ И СКЛАДОВ  
В РФ, КАЗАХСТАНЕ И КИТАЕ





Спикер:

Ольга Синявская

Руководитель сегмента  
Недвижимость TRASSIR

 [trassir.ru](https://trassir.ru)

 +7 495 822 4083

 [order@trassir.com](mailto:order@trassir.com)