

*ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ И СКУД
ОПЫТ УК*

COVENANT
SERVICE
КОМФОРТ И НАДЕЖНОСТЬ



Стасевич Дмитрий
Технический Директор
УК Комплексное Обслуживание

Modernum



Etreta garden



Crosswall



Наши объекты

Sugar Factory



Right Time



02



СКУД + ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

- ✓ Эффективный контроль периметра.
- ✓ Возможность расследовать происшествия.
- ✓ Круглосуточная работа без непосредственного участия человека.
- ✓ Удобство и простота пользования системой.
- ✓ Снижение требований к квалификации персонала(пользователя).

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ 2.0

- ✓ Доступ к изображению через интернет on-line.
- ✓ Единый диспетчерский центр.
- ✓ Доступ по биометрическим данным.
- ✓ Видео-аналитика - автоматическое распознавания номеров а/м, лиц и тревожных событий (задымление, посторонние предметы, аварии инженерных систем).
- ✓ Интеграция с системами СКУД, САПС, диспетчеризацией ВИС.

УПРАВЛЕНИЕ ПАРКОВКОЙ



- ❖ Механические ворота, доступ через охрану.
- ❖ Управление с кнопки на посту охраны.



- ❖ Управление с брелока пользователя.



- ❖ Управление через телефон пользователя.



- ❖ Управление считывателем идентификаторов (меткой).



- ❖ Управление системой видеоаналитики.

ЗОНИРОВАНИЕ ДОСТУПА

1. Разделение объекта на зоны доступа
Апартаменты – Офис – Ритейл – МОП – Технические помещения.
2. Доступ по единому идентификатору.
3. Контроль нахождения идентификатора в зонах.
4. Гибкое изменение статуса и уровня доступа.
5. Возможность удаленного открытия дверей.
6. Зонирование доступа в критических ситуациях.

СКУД АПАРТАМЕНТНОЙ ЗОНЫ

1. Индивидуальный персонифицированный подход.
2. Высокое качество оказания услуг, максимальный комфорт.
3. Удобство пользования, бесконтактный доступ.
4. Незаметное обеспечение безопасности.

ЦИФРОВИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

- ❑ Увеличение количества точек контроля на 1-го сотрудника.
- ❑ Увеличение объема информации.
- ❑ Автоматизация процессов обеспечения безопасности – минимизация человеческого фактора.
- ❑ Он-лайн платформы и мобильные приложения.
- ❑ Повышенные требования к IT инфраструктуре и IT безопасности.
- ❑ Защита от клонирования идентификатора

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ УК К РЕШЕНИЯМ СБ:

- Снижение эксплуатационных затрат.
- Простота и удобство пользования.
- Минимизация человеческого фактора.
- Широкие возможности интеграции со смежными системами.
- Совместимость решений, возможность масштабирования и обновления оборудования.

Спасибо за внимание.

Стасевич Дмитрий

Технический Директор

УК ООО «Комплексное Обслуживание»

Тел. +7(915)372-01-21

stasevich@covenant-service.ru

